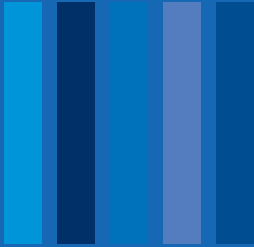


2016



GESCHÄFTSBERICHT

2016



GESCHÄFTSBERICHT

Grußwort



*Roland Methling,
Oberbürgermeister der
Hansestadt Rostock*

Sehr geehrte Damen und Herren,

Rostock wächst. Überall drehen sich Baukräne. Und auch die Zahl der Einwohnerinnen und Einwohner nimmt kontinuierlich zu. Prognosen von vor zehn, 15 Jahren konnten korrigiert werden. Wir können davon ausgehen, bald bis zu 230.000 Rostockerinnen und Rostocker zu sein. Damit verbunden sind Herausforderungen gerade im Bereich der Infrastruktur, denen wir uns gern stellen. Denn Wachstum zu ermöglichen ist ein Problem, um das uns andere Städte durchaus beneiden.

Doch nicht nur die Einwohnerzahlen wachsen. Auch neue Unternehmen entscheiden sich für den Standort Rostock und bestehende Firmen expandieren. Dazu trägt unsere Wirtschaftsförderung maßgeblich bei. Rostock Business wurde vor mehr als 13 Jahren gegründet, um Investoren für Rostock zu interessieren, sie bei der Umsetzung ihres Vorhabens zu beraten und zu begleiten und um hier ansässigen Unternehmen als Ämter und Behörden übergreifender Ansprechpartner zur Verfügung zu stehen. Beratung und Hilfe aus einer Hand ist dabei der entscheidende Vorteil unserer kommunalen Wirtschaftsförderergesellschaft. Letztlich geht es doch darum, Arbeitsplätze zu schaffen und zu sichern und so wirtschaftliches Wachstum und letztlich Beschäftigung und Steuereinnahmen zu gewährleisten. Dabei befinden wir uns als Stadt und als Region insgesamt im deutschland-, europa- und weltweiten Standortwettbewerb.

Wir sind in Rostock gut aufgestellt. Und ich bin zuversichtlich, dass unsere Wirtschaft auch in der Zukunft wächst und die Kaufkraft steigt. Denn nur durch Steuereinnahmen können kommunale Leistungen auf den Gebieten der sozialen Versorgung, der Bildung, der Kultur und des Sports in hoher Qualität abgesichert werden. Dies passiert nicht im Selbstlauf: Es muss an jedem Tag neu erkämpft werden.

Roland Methling



*Christian Weiß,
Geschäftsführer
Rostock Business*

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Hansestadt erlebt gegenwärtig Trends, die auch weltweit zu beobachten sind: Die Urbanisierung zieht zunehmend Menschen in die Stadt. Die Digitalisierung erfasst immer mehr Lebensbereiche und ist einer der aktuellen Haupttreiber sowohl in Wirtschaft, Wissenschaft als auch Gesellschaft. Rostock ist als IT-Standort überaus gefragt und wirkt anziehend auf junge, qualifizierte Arbeitnehmer. Wir befinden uns in einem aufstrebenden Wirtschaftsraum, an dem die Rostocker Universität sowie die außeruniversitären Institutionen in Verbindung mit den Unternehmen für eine Weiterentwicklung im IT-Bereich sorgen.

Aber auch in den weiteren Wachstumsbranchen konnte sich der Wirtschaftsstandort Rostock profilieren. Rostock Business war im Jahr 2016 im Rahmen eines umfassenden Standortmarketings viel unterwegs: Wir präsentierten die Wirtschaftsregion auf wichtigen Leitmesen wie der „SMM“ in Hamburg oder der „Medica“ in Düsseldorf, dem „VDI Recruiting Tag“ in Berlin und der „Expo Real“ in München. Auch international war Rostock Business vor Ort: so z. B. erstmalig auf der „Oceanology“ in London und der „Cardiology Night“ in Washington, D.C. Neu war ein Engagement auf der jährlichen internationalen Konferenz „Hydro 2016“ der Deutschen Hydrographischen Gesellschaft (DHG). Als Mitglied der Internationalen Föderation der Hydrographischen Gesellschaften (IFHS) war Deutschland zum zweiten Mal nach 2010 Gastgeber für Fachleute aus aller Welt. Rostock reihte sich damit selbstbewusst in eine illustre Reihe von Städten wie Kapstadt, Aberdeen, Rotterdam und Liverpool ein.

Dieses Selbstbewusstsein steht Rostock gut zu Gesicht. So werden wir auch 2017 – neben Bewährtem – neue Formate angehen, um den Wirtschaftsstandort umfassend und international zu bewerben.

Wirtschaftsförderung ist und bleibt Gemeinschaftsaufgabe. Daher bedanke ich mich vor allem bei unseren Gesellschaftern, der Bürgerschaft und der Stadtverwaltung für die Zusammenarbeit.

Christian Weiß

Inhaltsverzeichnis

GRUSSWORT	4
WACHSEN	6
TRENDS & TECHNOLOGIE	16
WERBEN	20
NETZWERKE	28
ANSIEDELN	34
STATISTIKEN	42

IMPULSE FÜR DIE WIRTSCHAFT

WACHSEN



Unternehmensbesuche ■ Veranstaltungen ■ Netzwerke ■ Dialog ■ Mailings ■ Messen ■ Absprachen
 Besichtigungen ■ Genehmigungen ■ Moderationen ■ Ausschreibungen ■ Bauliche Umsetzung
 Immobilientag ■ Business meets Hanse Sail ■ Gewerbegebietsgespräche ■ Immobiliendialoge
 Immobilienbericht ■ Standortinformation ■ Recherchen zu Grundstück, Halle, Büro ■ Preisgestaltung
 Fachämter ■ Bankenkontakte ■ Prüfung baulicher Voraussetzungen ■ Unterstützung ■ Standorteröffnung
 BIMSCH Hebesatz ■ Einbindung ■ Unternehmergespräch ■ Stammtisch ■ Standortkenntnisse
 Kataster ■ Grundstück ■ B-Plan ■ Festsetzung im B-Plan ■ Verkehrserschließung ■ Lage in Rostock
 Erreichbarkeit ■ Lärmbegrenzung ■ Emissionen ■ Bauausschuss ■ Zustimmung ■ Bürgerschaft
 Stellungnahme ■ Baugenehmigung ■ Grünausgleich ■ Flächenzuschnitt ■ Grundstücksgröße ■ Statik
 Brandschutz-Konzept ■ Zufahrt ■ Denkmalschutz ■ Flächennutzungsplan ■ Baurecht ■ Kaufpreis

Wachsen

■ An einem Wirtschaftsstandort ansässige Unternehmen können sich jederzeit für einen Standort entscheiden. Umso wichtiger ist die Unterstützung durch eine professionelle Wirtschaftsförderung: vor allem in Zeiten unternehmerischer Veränderungen wie der Suche nach einem Grundstück oder neuen Büroräumen inklusive Recherche und gemeinsamer Lösungsfindung mit der Verwaltung.

■ Darüber arbeitet Rostock Business arbeitet an der Verbesserung der Standortbedingungen, unter anderem durch eine optimierte Erreichbarkeit, moderierte Kontaktvermittlung zwischen Wirtschaft, Wissenschaft, Politik und Verwaltung sowie die Umsetzung branchenrelevanter EU-Projekte.

ARGE-HAUS Massivbau GmbH

Kompetenz und Erfahrung seit 1982



» Auf der Suche nach einem neuen Standort haben wir natürlich auch über die Stadtgrenzen hinaus verglichen. Wir freuen uns aber sehr, dass es mit einem geeigneten Grundstück in Rostock geklappt hat, denn wir sind überzeugte Hansestädter. Im Osthafen sind wir nah am Stadtzentrum, gut an den ÖPNV angebunden und vor allem viel sichtbarer als am bisherigen Standort. «

Fredi Paul Brodde und Falk Rösler, Geschäftsführende Gesellschafter ARGE-HAUS

Profil

Das Unternehmen ARGE-HAUS hat sich in den vergangenen mehr als 30 Jahren, davon die letzten 20 Jahre mit Zentrale in Rostock, zu einem der führenden Unternehmen beim Bau exklusiver Ein- und Mehrfamilienhäuser in Massivbauweise entwickelt. ARGE-HAUS ist mit Niederlassungen und Partnerbetrieben in Berlin und Brandenburg, Nordrhein-Westfalen, Hamburg, Niedersachsen, Sachsen-Anhalt, Baden-Württemberg und Mecklenburg-Vorpommern in vielen Bundesländern vertreten. Mittlerweile wurden in Deutschland mehr als 5.000 ARGE-HÄUSER gebaut.

Standort
ARGE-HAUS Massivbau GmbH
Alt Bartelsdorfer Straße 1
18146 Rostock
Telefon: +49 (0) 381 8172730
www.arge-haus.de

Projekt

- Kauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet Osthafen
- Neubau eines eigenen Firmengebäudes

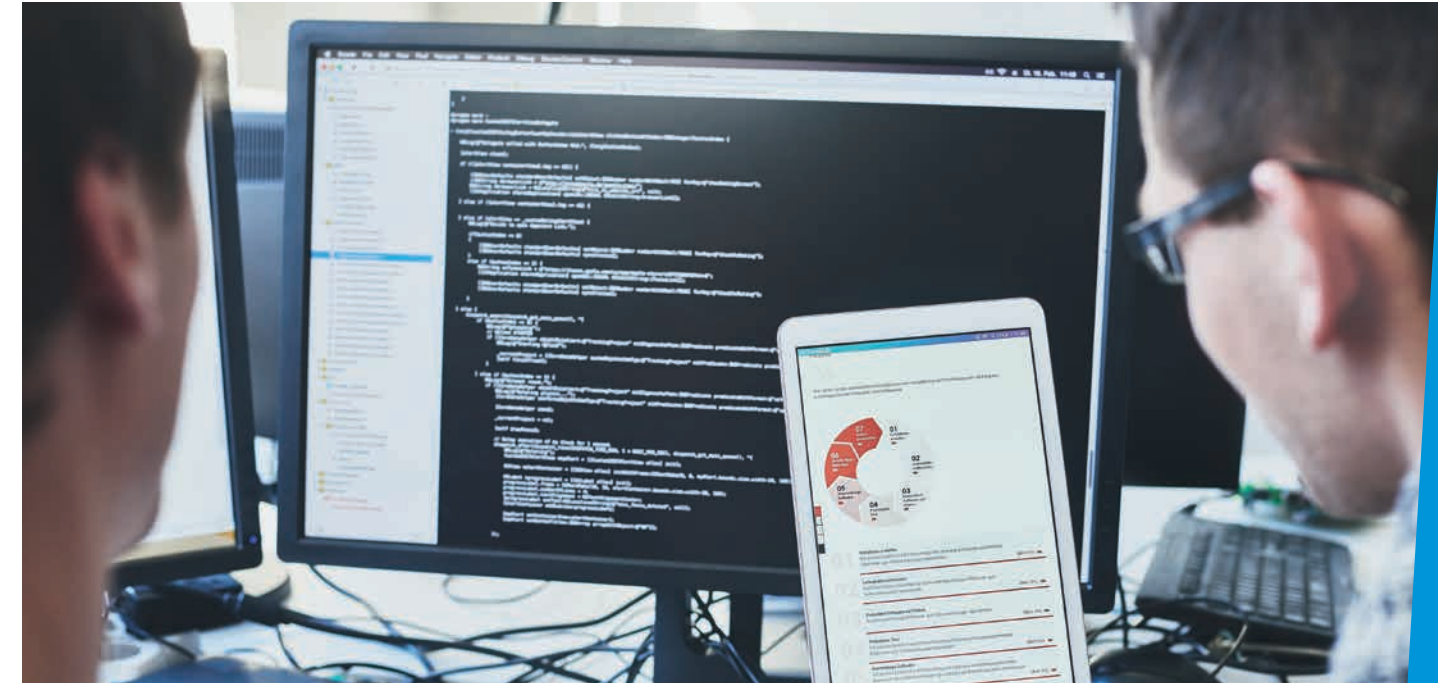
Begleitung durch Rostock Business

- Unterstützung bei der Standortsuche und Recherche
- Koordinierung von Fachgesprächen
- Unterstützung bei der Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- Unterstützung bei Genehmigungen
- Begleitung Kaufantrag

pironex GmbH

Individuelle Software- und Elektroniklösungen

pironex
electronic and software solutions



» Die wirtschaftliche Entwicklung unseres Unternehmens hat uns erlaubt, unser Know-how auszubauen, die Prozesse an die steigenden Anforderungen des Marktes und der Kunden anzupassen, unsere Entwicklungs- und Produktionskapazitäten zu erhöhen sowie unsere Mitarbeiter dementsprechend zu fördern. Rostock Business hat uns stets unterstützt. «

Dipl.-Ing. Tino Hülsenbeck, Geschäftsführer der pironex GmbH

Profil

Seit 2007 realisiert die pironex GmbH übergreifende Projekte für Elektronik, Embedded Software und Applikationssoftware. Es werden Entwicklungsprojekte für die Branchen Industrie, Elektromobilität, Medizin- und Bahntechnik umgesetzt. In Rostock beheimatet, unterstützt das Unternehmen Kunden aus dem gesamten deutschsprachigen Raum.

Als OEM-Lieferant hat sich die pironex GmbH auf die Entwicklung von Industrierechnern, Datenloggern, Steuergeräten sowie standardisierten Eigenprodukten für den Anwendungsbereich E-Mobilität spezialisiert.

Standort
pironex GmbH
Rungestraße 17
18055 Rostock
Telefon: +49 (0) 381 44441824
www.pironex.de

Projekt

- Kauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet Osthafen
- Neubau des Firmengebäudes mit Produktionsräumen

Begleitung durch Rostock Business

- Unterstützung bei der Standortsuche und Recherche
- Koordinierung von Fachgesprächen
- Information zu Fördermöglichkeiten
- Unterstützung bei Genehmigungen
- Begleitung Kaufantrag

CPL Competence in Ports and Logistics

Strategieberatung, Hafen- und Terminalplanung, regionalökonomische Analysen und vieles mehr



» Wir sind europaweit unterwegs und unterstützen unsere Kunden bei deren Entscheidungen und Investitionen für die nächste Generation. Umso wichtiger ist es, in unserer „Denkfabrik“ eine angenehme Arbeitsatmosphäre zu schaffen und uns in einem „Wohlfühlbüro“ für die Herausforderungen zu stärken. Das von uns erworbene Grundstück im aufstrebenden und zentrumsnahen Gewerbegebiet Osthafen bietet hierfür ideale Voraussetzungen und beste Verkehrsanbindungen. Rostock Business hat uns bei der Herausforderung, eine „Denkoase in zentrumsnaher Lage“ zu entwickeln, speziell in Bezug auf die Kommunikation mit der Hansestadt immer wieder gut beraten und eng begleitet. «

Heiko Wenzel und Nils Heine, Geschäftsführer CPL Competence in Ports and Logistics GmbH

Profil

Die Leistungen der CPL Competence in Ports and Logistics erstrecken sich von der Projektidee über die Konzeptionierung und Planung bis hin zur Implementierung in sechs Geschäftsfeldern. Dies spiegelt einen interdisziplinären und integrativen Beratungsansatz wider, der Kunden aus der Transport- und Logistikwirtschaft sowie dem öffentlichen Bereich garantiert, dass sämtliche Aspekte – strategisch-operativ, technisch-betriebswirtschaftlich – berücksichtigt werden.

Projekt

- Kauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet Osthafen
- Errichtung eines eigenen Unternehmenssitzes in Rostock auf einem Grundstück ca. 3.000 m²
- Investition: 400.000 EUR
- Gesicherte Arbeitsplätze: 8

Begleitung

durch Rostock Business

- Betreuung bei der Erarbeitung eines Konzeptes in Vorbereitung der Ausschreibung der Gewerbeflächen im Osthafen
- Moderation mit Fachämtern zur Grundstücksaufteilung und zum Ankaufsprozess
- Begleitung bei der Umsetzung des Vorhabens
- Koordinierung mit potenziellen Mietkunden zur Angebotserstellung/Einmietung/Finanzierung

Standort

CPL Competence in Ports and Logistics
Dierkower Damm 29
18146 Rostock
Telefon: +49 (0) 381 252952-0
www.c-pl.de

SenTec GmbH

Monitoring Systems



» Die Hansestadt Rostock ist ein IT- und Dienstleistungsstandort. Umso wichtiger war es mir, mit meinen Ideen und Investitionen den Unternehmen der Branche ein zeitgemäßes und technisch anspruchsvolles Angebot zu machen. Entstanden ist auf 4.000 m² Fläche ein modernes Gebäude, das mit Infrastruktur, Barrierefreiheit, Ausfallsicherheit, Energieeffizienz, guter Anbindung und nicht zuletzt Warnowblick punktet. Rostock Business hat das Potenzial sofort erkannt und umfassend bei der Bewerbung sowie der Suche nach passenden Mietern unterstützt. « **Raimo Fehnmann**, Eigentümer „Haus der Innovationen“

Profil

SenTec GmbH ist ein Unternehmen der Medizintechnik, das spektroskopische und photometrische Monitoring-Systeme für die Anwendung in der Humanmedizin entwickelt, produziert und vermarktet. Die in Eigenentwicklung entstandenen Monitoring-Produkte von SenTec sollen Ärzten schnelle, umfassendere und zuverlässige Diagnosen ermöglichen und damit zu mehr Behandlungserfolgen verhelfen.

Standort

SenTec GmbH
Carl-Hopp-Straße 19A
18069 Rostock
Telefon: +49 (0) 381 367796120
www.sentec.com

Projekt

- Suche nach einer Bürofläche von ca. 200 m² für die Unternehmensexpansion

Begleitung

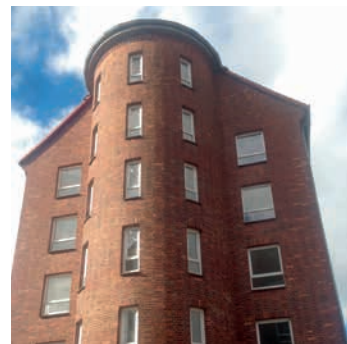
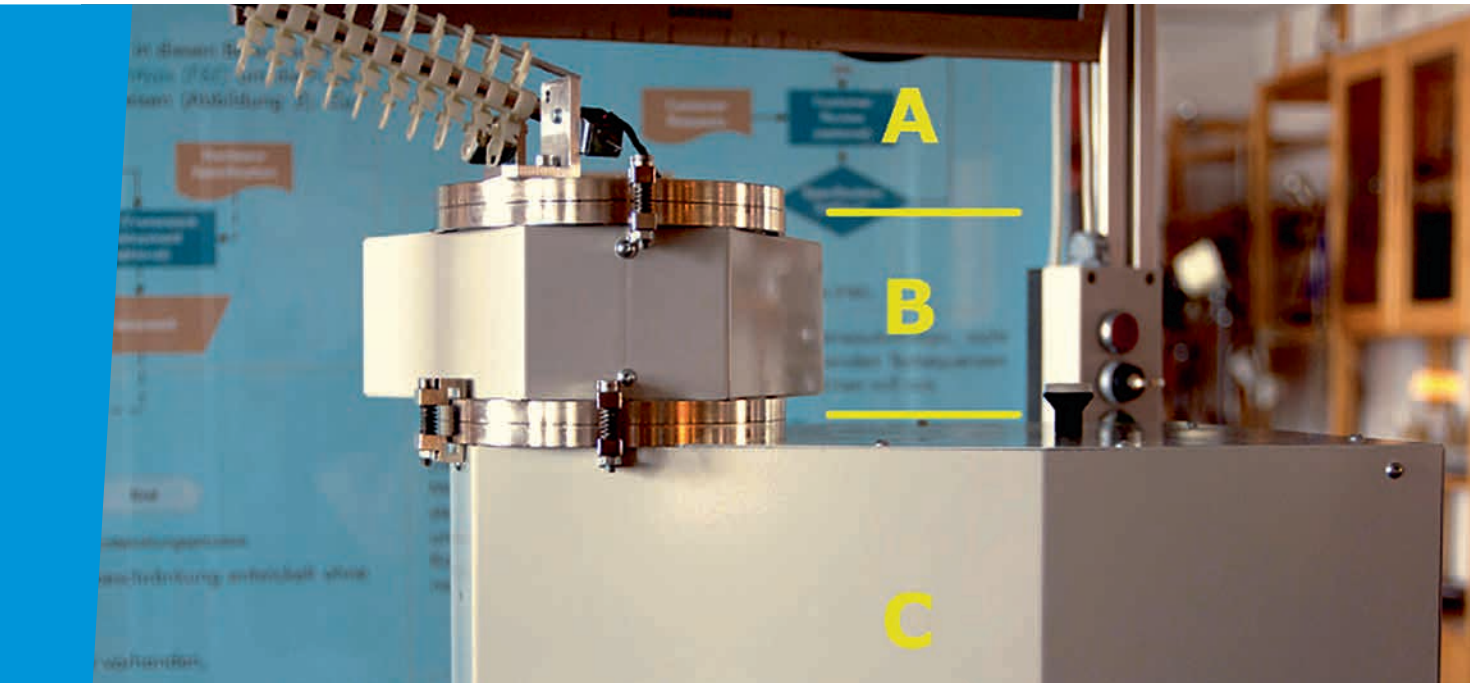
durch Rostock Business

- Übermittlung von Standortangeboten an SenTec
- Auswahl und Besichtigung im „Haus der Innovationen“



FORTech Software GmbH

Kundenspezifische Software für industrielle Anwendungen



» 2016 mussten wir uns aufgrund von Veränderungen beim Vermieter nach neuen Möglichkeiten umsehen. Rostock Business half uns dabei, uns einen Überblick über den Standort Rostock zu verschaffen. Diese Leistung war sehr wichtig für uns. «

Dr. Egmont Woitzel, Geschäftsführer FORTech Software GmbH

Profil

FORTech Software startete 1990 als Spin-Off der Universität Rostock. Der Software-Dienstleister mit Sitz in Rostock entwickelt seit fast 27 Jahren kundenspezifische Software für industrielle Anwendungen. Die Kunden kommen aus den verschiedensten Branchen, vor allem aus der chemischen Industrie, der Automobilindustrie und der Medizintechnik. Im Fokus steht die Entwicklung und Wartung komplexer Systeme der industriellen Messtechnik und Bildverarbeitung. Ein besonderer Schwerpunkt liegt auf der Entwicklung eingebetteter Systeme und systemnaher Software.

Standort
FORTech Software GmbH
 Tannenweg 22 m
 18059 Rostock
 Telefon: +49 (0) 381 4968000
 www.fortech.de

Projekt

- Suche nach neuen Büroflächen aufgrund des Verkaufs des Bestandsgebäudes

Begleitung durch Rostock Business

- Recherche verschiedener Immobilien
- Begleitung bei Besichtigungsterminen
- Vermittlung passender Ansprechpartner in Netzwerken und Verwaltung

DIRECT LINE Marketing und Kommunikation GmbH

Gemeinsam Erfolgreich!



» Direct Line ist der richtige Ansprechpartner für Telefonmarketing-Maßnahmen von Unternehmen. Wir sind Spezialist im Bereich des Vertriebs- und Kundenmanagements. Ganzheitliche Lösungskonzepte werden aus einer Hand geliefert. 2016 waren wir auf der Suche nach neuen Büroflächen. Mit der Unterstützung von Rostock Business haben wir unseren aktuellen Standort gefunden. «

Matthias Malik, Geschäftsführer Direct Line GmbH

Profil

Direct Line ist ein Dienstleister für Telefonmarketing-Maßnahmen zahlreicher Unternehmen (Inbound- und Outbound-Telefonie). Das Unternehmen wurde 1995 von Matthias Malik gegründet und hat heute über 250 Callcenter Agents in Vollzeit an verschiedenen Standorten angestellt.

Standort
DIRECT LINE Marketing und Kommunikation GmbH
 Süderstraße 77
 20097 Hamburg
 Telefon: +49 (0) 40 27147270
 www.directline-marketing.de

Projekt

- Suche nach ca. 200 m² Bürofläche am Standort Rostock

Begleitung durch Rostock Business

- Recherche nach Büroflächen
- Begleitung bei Besichtigungen
- Vermittlung passender Ansprechpartner in Netzwerken und Verwaltung

Aktivitäten der Bestands- und Standortsicherung

Unternehmen zusammenbringen, Standortfaktoren verbessern, bei Expansionen unterstützen



Bus-Anbindung Carl-Hopp-Straße und RFH

Bus-Anbindung für die Unternehmen im Bereich Carl-Hopp-Straße / RFH

- Direkte Anbindung des Fracht- und Fischereihafens vom Holbeinplatz aus seit 5. September 2016
- Zwei Haltepunkte der Buslinie 34 in der Carl-Hopp-Straße
- Maßgebliche Mitwirkung von Rostock Business im Jahr 2014 durch umfassende Gespräche und Unternehmensbefragungen
- Betreiberin RSAG plant vorerst eine 12-monatige Testphase

Interkommunale Kooperation in der Wirtschaftsförderung

- Bildung einer Arbeitsgruppe aus Verwaltung und Rostock Business unter Federführung des Amtes für Stadtplanung zur Feststellung von Mehrwerten und Synergien bei Ansiedlungserfolgen von Rostock Business im Landkreis Rostock
- Ergebnis: Der Landkreis ist zu einer Zusammenarbeit, jedoch nicht zu einer finanziellen Kooperation bereit
- Zukünftig werden innerhalb der Verwaltung Gespräche auf kommunaler Ebene mit den Umlandgemeinden über die Ausweisung weiterer Flächen für Wohnungsbau in den Umlandgemeinden und steuerliche Regelungen bei Ansiedlungen vorbereitet

Expertise Kaidistanzindex

- Für eine Verbesserung der Standortangebote und optimierte Beratung von Unternehmensprojekten mit logistikrelevanten Anforderungen an der Kaikante wurde der Kaidistanzindex erstellt
- Dieser gibt Auskunft darüber, wie kainahe Flächen bedarfsgerecht vermarktet werden können



Erstflug British Midland Regional Rostock - München

Weitere Aktivitäten der Bestands- und Standortsicherung

Kooperation mit Rostock-Laage zur Ansiedlung der Airline British Midland Regional

- Seit dem 31. März 2016 bindet British Midland Regional täglich Rostock-Laage an München an
- Rostock Business unterstützte diese Initiative mit einem umfangreichen Paket aus Kontakten, Veranstaltungen und Unternehmensbesuchen, u. a. bei Sixt, Cortronik und AIDA
- Auf Grund des hohen Interesses und der Offenheit der Unternehmen konnte bmi das Vertrauen in den Markt gewinnen
- 31. März 2016 Erstflugevent in Rostock-Laage

Gewerbeflächen- und Immobilienentwicklung

Entwicklung bedarfsbezogener Flächen und Immobilien für langfristige Gewerbe- und Industrieansiedlungen



» Wie wäre Erfolg besser zu erklären als mit der mittlerweile 14. Auflage des Immobilientages Rostock. Ein Beweis dafür, dass Rostock Business als Veranstalter es geschafft hat, der Immobilienbranche eine spannende Plattform zu bieten. Städte in der Größe von Rostock und Organisationen wie die Gesellschaft für Wirtschafts- und Technologieförderung Rostock mbH haben gegenüber den Großstädten einen deutlichen Vorteil. Veranstaltungen laufen nicht anonym ab, sondern in einer beinahe schon familiären Atmosphäre – das ist Netzwerken pur. «
Thomas Burkard, Partner - Geschäftsführer Vollack baulInvest GmbH

Koordinator Gewerbeflächenentwicklung

- Ausbau der Schnittstellenfunktion zu den Ämtern der Stadtverwaltung mit sehr enger projektbezogener Weiterentwicklung gewerblicher Bebauungspläne: Erarbeitung Aufstellungsbeschluss für das „Handels- und Gewerbegebiet Schutow“, Vorbereitung der Auslegungsbeschlüsse für die Bebauungspläne „Ehemaliger Schlachthof“ und „Eingangsbereich Petersdorfer Straße“, Rostock Business lieferte die Bedarfe der Wirtschaft an die Stadtplanung für die Bebauungsplanverfahren und in vielen Fällen wurden auch bereits Investoren für die zu erwartenden Flächen gesucht und gefunden
- Zentraler Meilenstein: Ausschreibung und Vergabe des Gewerbe- und Industrieflächenkonzeptes für die Hansestadt Rostock unter der Federführung des Amtes für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft
- Beteiligung an der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes sowie am Entwicklungskonzept „Wertbecken Warnemünde“
- Weiterhin hohe Nachfrage nach gewerblich nutzbaren Flächen in der Hansestadt Rostock, daher vernetzt der Koordinator Gewerbeflächenentwicklung Investoren mit privaten Anbietern und begleitet die Eigentümer bei der Inwertsetzung ihrer Grundstücke und Immobilien
- Steigerung Aufmerksamkeit für herausragende Flächen: Pilotprojekt Gewerbeflächenfilm zur Industriefläche in Groß Klein mit direktem Zugang zu einem Schwerlastkai mit Einsatz auf Messen und als ergänzendes Medium für Standortpräsentationen in der Akquisition
- Begleitung Hafenentwicklung in Hafenforen und Lenkungsgruppe
- 2017 Augenmerk auf Breitbandversorgung in Gewerbegebieten

14. Immobilitag der Hansestadt Rostock

1./2. Juni 2016

- jährliche Veranstaltung mit Kongresscharakter
- Treffpunkt der regionalen und überregionalen Entscheider der Immobilienwirtschaft (strahlt insbesondere nach Berlin und Hamburg aus)
- Titel „Innovationen, Digitalisierung und Marktentwicklungen – die Zukunft der Immobilienwirtschaft!“
- mehr als 160 Teilnehmer, 13 Referenten und 17 Aussteller & Partner/Sponsoren
- Bustour und Vor-Ort-Besichtigungen aktueller Rostocker Immobilienprojekte
- Abendempfang im Studio 301 als offizielle Eröffnung

Haus der Innovation

- Gezielte Vermarktung des „Haus der Innovation“ in der Carl-Hopp-Straße bei 65 überregionalen und 20 regionalen Unternehmen
- Darüber hinaus unterstützte Rostock Business bei der Bewerbung des Projektes sowie der feierlichen Eröffnung

www.immobilienportal-regionrostock.de

- Darstellung verfügbarer Großstandorte, Gewerbe- und Industrieflächen, Büro-, Labor- und Ladenflächen, Hallen und Gewerbeobjekte sowie Sonderimmobilien in der Gewerbeflächendatenbank der Hansestadt Rostock sowie des Landkreises Rostock

Präsenz auf der EXPO REAL

- Präsentation Rostocks als Immobilienstandort Nummer 1 in MV
- Kooperation mit Vermietern, Maklerschaft, Entwicklern und Eigentümern

Mehr Informationen zur Expo Real im Bereich Werben

Abendempfang und Vortragsprogramm des 14. Immobilitages



IMPULSE FÜR DIE WIRTSCHAFT

TRENDS & TECHNOLOGIE



Ideen ■ Trends ■ Technologie ■ Innovation ■ Transfer ■ Vernetzung ■ Fortschritt ■ Produktentwicklung
 Beratung ■ Förderung ■ Wissenschaft ■ Forschung ■ Zukunftsfelder ■ Intelligente Mobilität
 Digitale Gesellschaft ■ Industrie ■ Gesundheit ■ Maschinenbau ■ Energie ■ Marktentwicklung ■ Bedarfe ■ Kreativität
 Vermarktung ■ Forschungsprojekt ■ Ressource ■ Kontaktvermittlung ■ Patent ■ Erprobung ■ Prüfstände
 Universität Rostock ■ Max-Planck-Institute ■ Steinbeis-Transferzentren ■ Fraunhofer-Institute ■ Zukunftstechnologien
 Zukunftsvisionen ■ Investition ■ Produkt- und Prozessneuheiten ■ Stadt der jungen Forscher ■ Analysen
 Kreativität/Ideenwettbewerbe ■ Ausgründungen ■ Start-ups ■ Projektskizzen ■ Labore ■ Rostock denkt 360°
 Wissenschaftskonzeption ■ Workshops ■ Querdenker ■ Entdecker- und Pioniergeist ■ Innovationsgespräche

Trends & Technologie

■ Eine der Standortstärken der Hanse- und Universitätsstadt Rostock ist die umfassende Präsenz einer Volluniversität, etlicher außer-universitärer Forschungsinstitute und modernster Technologie- und Kompetenzzentren. Schließlich sind Innovationen und Innovationsfähigkeit zentrale Faktoren im nationalen und internationalen Wettbewerb.

■ Rostock Business baut Rostocks Profil als anerkannten Forschungs- und Technologiestandort weiter aus und unterstützt Bestandsunternehmen durch besseren Zugang zu Technologien in ihrer Entwicklung bzw. begeistert neue technologieintensive Unternehmen für ein Engagement in Rostock. So engagieren wir uns für die Wettbewerbsfähigkeit kleiner und mittelständischer Unternehmen, vermarkten Forschungsergebnisse und sorgen für zukunftsfähige Arbeitsplätze in der Hansestadt Rostock.

Trends & Technologie

Wirtschaft und Wissenschaft vernetzen



Abschlusskonferenz des Innovationsforums INMOS

Im Fokus: Unterwassertechnologien

Veranstaltungen

Innovationsforum INMOS, 5./6. Oktober 2016, Rostock

- Rostock Business war Partner des 6-monatigen Innovationsforums „INMOS“
- INMOS = „intelligente maritime Inspektions- und Monitoringssysteme“, legt den Schwerpunkt auf die Identifizierung und Aufdeckung latenter Innovationspotenziale im Bereich der Unterwassertechnologien
- Gemeinsam mit ATI Küste GmbH, Fraunhofer IGD, Universität Rostock und weiteren Industriepartnern wurde das beim BMBF beantragte Innovationsforum umgesetzt
- In Arbeitskreisen identifizierten die Unternehmen und Wissenschaftler industriell technologische Lösungen, formulierten Forschungsaufgaben und benannten wünschenswerte bzw. notwendige Erprobungsinfrastrukturen
- Präsentation der Arbeitsergebnisse auf der zweitägigen Abschlussveranstaltung am 5./6. Oktober 2016 in Rostock vor 70 Teilnehmern

Hydro 2016, 8. bis 10. November 2016, Rostock

- Internationale Konferenz mit begleitender Fachausstellung der Hydrographie und deren Verfahren bzw. Gerätetechnik zur Vermessung von Fluss-, See- und Meeresboden
- 48 Industrieaussteller sowie ca. 400 Teilnehmer aus 38 Ländern nutzten die Konferenz für den fachlichen Austausch
- Rostock Business nutzte die Hydro 2016, um den Teilnehmern die Idee und Aktivitäten des Ocean Technology Center (OTC) näher zu bringen
- Zur Veranschaulichung des Vorhabens wurde ein Trailer für die Vision des OTC erstellt und auf der Hydro 2016 im Rahmen der Ausstellung als auch des Abendempfangs exklusiv per Großwurf präsentiert



Abendempfang „Hydro“ in der Yachthafenresidenz Hohe Düne



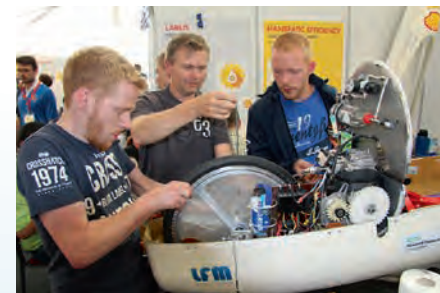
Projekte

Ocean Technology Center Rostock,

- Rostock Business arbeitet gemeinsam mit Vertretern der Wirtschaft und Wissenschaft aus dem Bereich der Meerestechnik daran, in Rostock einen Innovationscampus für Unterwassertechnologien zu initiieren
- Ziel ist die Schaffung eines multifunktionalen Unterwasser-Testfeldes für das Erproben, Kalibrieren und Demonstrieren neuer Produkte und Verfahren meeres technischer Komponenten bzw. komplexer Geräte und Systeme
- Diese Infrastruktur fungiert als Magnet für die Ansiedlung neuer Unternehmen und Forschungseinrichtungen und die langfristige Schaffung sowie Sicherung hochqualifizierter und zukunftssicherer Arbeitsplätze
- Rostock Business initiierte dazu eine Machbarkeitsstudie zur Ermittlung der Umsetzungsfähigkeit der Idee
- Gemeinsam mit der Hansestadt wurde von Rostock Business eine finanzielle Förderung der Machbarkeitsstudie beim Wirtschaftsministerium Mecklenburg-Vorpommern sowie der finanzielle Eigenanteil bei Industrie und Wissenschaft eingeworben
- Rostock Business begleitete mit weiteren Partnern in der Lenkungsgruppe das Ausschreibungsverfahren für die Machbarkeitsstudie

Shell Eco-marathon, 30. Juni bis 3. Juli 2016, London

- Das Team Hanseatic Efficiency der Universität Rostock nahm am Energieeffizienz-Wettbewerb „Shell Eco-marathon“ teil
- Dabei konstruieren und fahren über 200 Teams aus aller Welt, bestehend aus jungen Nachwuchswissenschaftlern und Studenten, ein Fahrzeug, das mit möglichst wenig Kraftstoff eine möglichst große Strecke zurücklegen kann
- Das Team aus Rostock suchte dazu die Unterstützung starker Wirtschaftspartner
- Rostock Business unterstützte den akademischen Nachwuchs bei der Ansprache von Industriepartnern
- Das Team belegte mit Unterstützung der Industrie und Universität Rostock einen hervorragenden 8. Platz von 52 Teams in der Kategorie Prototyp Benzin in der europäischen Rangliste und sogar Platz 1 der deutschen Teams



Rostocker entwickeln Zukunftsauto

Studenten überzeugen bei Wettbewerb in London und sichern sich 5000 Euro

Steinleite. Das Team Hans-Joachim
Efficiency der Universität Rostock
steht beim Designen. In der
Mitte: Mathematikprofessor 1961, K
Platz von 12 in der Mathematik
Potenz für den Einsatz in der
schen Rangliste und sogar Platz
in der deutschen Rangliste.

Das Team Hans-Joachim Effi
der Universität Rostock kann die
Jahre lang mit einem in der
angewandten Mathematik am
Empfehlungs-Verfahren. Der
Durch den Erfolg wählten dem
Team 2000 € für den besten Ent
wicklungsbeitrag. Der letzte
Bildungsminister Mathias Röder
gründete 1970 am Fall der Ent
wurf im oberen Drittel zogen.

1000 Kilometer zurücklegen. Das
wir nicht ganz richtig. „Im
7. Januar 1970, die Mathematik
Jahre lang am Ende der
Shaf Schöler und Studenten
aus der Welt ein, am Ende
den, der weltweit größten Ent

gleitzeitig weiterverbreiten. W
Her kennzeichnen und die
junge Nachschubwirtschaft
und Studenten aus der Welt
Feldern. Die Mathematik
Kraft der einflussreichen Spe
zurücklegen soll.

 Tobias Borewicz (v. l.), Mathias Nienhoff, Erik Zitzler auf dem

Akademischer Nachwuchs aus der Hansestadt Rostock

Unternehmensprojekte

Carl Wilhelm Clasen GmbH,

- Das Hamburger Unternehmen handelt weltweit mit Nüssen, Saaten und Trockenfrüchten
- Errichtung einer Forschungsanlage für den Anbau von Walnüssen in Wesenberg (Mecklenburgische Seenplatte)
- Untersuchung konkreter Fragen rund um den Anbau in Deutschland (Sorten, Bodenbeschaffenheit, Pflege) auf der 1,5 ha großen Plantage gemeinsam mit der agrarwissenschaftlichen Fakultät der Universität Rostock und der Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei Mecklenburg-Vorpommern (LFA)
- Ziel ist eine längerfristige Zusammenarbeit mit der Wissenschaft über konkrete Forschungsprojekte für einen ertragreichen Anbau der Walnüsse
- Rostock Business organisierte und koordinierte gemeinsam mit der Invest in Mecklenburg-Vorpommern GmbH die Gespräche mit der Universität Rostock und der LFA



hnw development laboratory GmbH,

- Entwicklungsbüro für die elektronische Patientenakte
 - Aufbau einer digitalen softwareunabhängigen Kommunikationsplattform mit niedergelassenen Ärzten, Apotheken, Reha-Einrichtungen und Sanitätshäusern gemeinsam mit der Universitätsmedizin Rostock
- Mehr Informationen im Bereich Anmelden.**



LANE GmbH,

- Von Roggentin aus Entwicklung und Herstellung sowie Vertrieb innovativer Technologien - aktuell eine neuartige LED-Anzeigetechnologie
Mehr Informationen im Bereich Ansiedeln.



IMPULSE FÜR DIE WIRTSCHAFT

WERBEN



Informationen zusammentragen ■ Texte verfassen ■ Freigaben ■ Kontakt ■ Medien ■ Besuch
 Netzwerkveranstaltungen ■ Layout ■ Briefings ■ Pressemitteilungen ■ Pressemappen ■ Pressekonferenzen
 Twittern - Liken - Posten ■ Ausschreibungen ■ Standbau ■ Öffentlichkeitsarbeit ■ Delegationsreisen
 Grußworte und Reden ■ Rostock Business App ■ Responsive Webdesign ■ Videoredaktion ■ O-Töne
 Anzeigenschaltungen ■ Give Aways ■ Arbeitskräftemarketing ■ Einladungskarte ■ Mailings ■ Save the Date
 Citylight-Kampagne ■ Redaktionelle Berichterstattung ■ Messeauftritt ■ Newsletter ■ Internetpräsenz

Werben

■ *Neue Unternehmen für einen Standort zu gewinnen und bestehende Firmen hier zu halten - das sind die Kernaufgaben einer Wirtschaftsförderung. Diese beinhalten jeweils ein umfassendes Standortmarketing. Schließlich soll die Hansestadt Rostock so gut wie möglich und so häufig wie möglich im Fokus der positiven Aufmerksamkeit stehen.*

■ *Einzelne Maßnahmen wie Pressearbeit, regelmäßige Newsletter, Citylightkampagnen und Online-Kommunikation fügen sich zusammen. Daneben nehmen Veranstaltungen eine wesentliche Rolle im Standortmarketing ein. Die Organisation von Gemeinschaftsständen auf Industrie- und Leitmessen, Recruitingevents und die jährliche Ausrichtung des Wirtschaftstreffs „Business meets Hanse Sail“ sind hochwertige Vermarktungsangebote des Wirtschaftsstandortes.*

Standortmarketing

Werben für Rostock - online und klassisch

Klassisch

Citylights

- Großflächige Plakatkampagnen mit 88 Standorten im gesamten Stadtgebiet in Zusammenarbeit mit dem Stadtmarketing der Hansestadt Rostock
- 3. bis 17. Mai 2016 Imagemotiv Rostock als Stadt zum Leben und Arbeiten am Wasser
- 18. Oktober bis 1. November 2016 Imagekampagne für die Wirtschaft / Wirtschaftsförderung in Rostock

Werbemittel

- Produktion von Werbemitteln
- Unterstützung Erstellung Bürgerinformationsbroschüre
- Anzeigenschaltung in zielgruppenrelevanten Medien

Imagedokumentation tv.rostock

- Im „Schaufenster Wirtschaft“ berichtet Rostock Business in Zusammenarbeit mit tv.rostock in mehreren Dokumentationen über die Arbeit der Wirtschaftsförderung, aktuelle Projekte sowie interessante Unternehmen und stellt zudem verschiedene Gewerbegebiete vor
- 2016 wurden die Unternehmen Tischlerei Wirth im Gewerbegebiet Alt Reutershagen und die Fahrschule Wunderlich im Gewerbegebiet Petersdorfer Straße vorgestellt

Online

Homepage

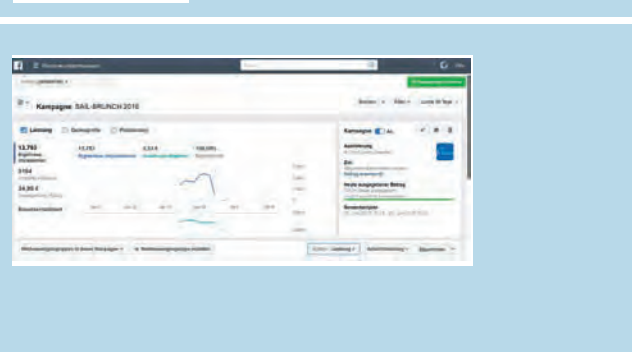
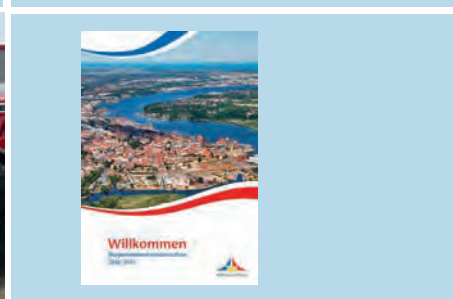
- Stetiger Ausbau und zeitnahe Pflege der Homepage unter www.rostock-business.de

Newsletter

- Fünf E-Newsletter mit Neuigkeiten, Hintergründen und Impressionen von Rostock Business, zusätzliche Printvariante für Veranstaltungen

Social Media

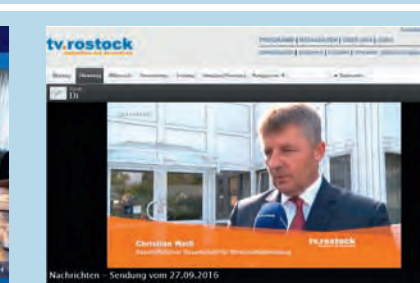
- Nutzung von Social Media Plattformen facebook, twitter, XING, youtube



Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Werben für Rostock - online und klassisch

- Umfassende Medienansprache bei Ansiedlungs- und Firmenerweiterungen durch Pressemitteilungen und Hintergrundinformationen sowie Unterstützung von PR-Aktivitäten Dritter
- Klassische PR für den Wirtschaftsstandort Rostock und Generierung verschiedener redaktioneller Berichte in den Formaten Print, TV, Web
- Pressekonferenz am 27. September 2016 anlässlich der EXPO REAL-Präsentation mit Dr. Chris Müller, Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung und 1. Stellvertreter des Oberbürgermeisters, Patrick Schmidt, Abteilungsleiter Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft, Hartmut Thede, Leitung Projektentwicklung und PR Semmelhaack Wohnungsunternehmen, Robert Krüger, Geschäftsführer CKS Bau und Projektentwicklung GmbH und den anwesenden Medien NDR Fernsehen, NDR Hörfunk, Radio Lohr, Ostsee-Zeitung, Norddeutsche Neueste Nachrichten, tv.rostock



„Wirtschaftsförderer berichten“ - Vorträge über den Wirtschaftsstandort Rostock:

- 20.01.2016, Rostock, Interview Institut für Wirtschaftsförderung Halle „Städte im strukturellen Wandel: Welche Faktoren bringen den wirtschaftlichen Erfolg?“
- 28.04.2016, Rostock, Carrier Meeting e.discom – Vorstellung Regiopolegion Rostock
- 08.06.2016, Rostock, Unternehmerlounge: Vorstellung Regiopolegion Rostock
- 28.06.2016, Rostock, Universität, „Ingenieure als Unternehmer am Wirtschaftsstandort Rostock“
- 06.09.2016, Rostock, Vorstellung Wirtschaftsförderung Rostock vor Cottbuser Delegation
- 20.09.2016, Heiligendamm, Vorstellung Regiopolegion Rostock
- 13.10.2016, Wismar, Branchentag Bau- und Immobilienentwicklung „Zurück in die City“
- 17.10.2016, Rostock, Marketingclub
- 08.11.2016, Rostock, Großwurt Eröffnung Zustellstützpunkt Paket Dt. Post
- 09.11.2016, Rostock, Hydro 2016 (24. Internationale Hydrografische Konferenz und Ausstellung)
- 19.11.2016, Rostock, Institut für ImplantatTechnologie und Biomaterialien e.V., „Chancen für Universitätsstandorte zur Ansiedlung von Unternehmen“
- 14.12.2016, Rostock, Vorstellung Wirtschaftsförderung Rostock vor Bremerhavener Delegation

Arbeitskräftemarketing

Antworten auf demografischen Wandel und Fachkräftebedarfe finden



Vorträge und Workshops auf der IT Career Night

VDI Recruiting Tag, 6. September 2016

- Angebot der VDI Recruiting Tage deutschlandweit durch den VDI Verlag (VDI = Verein deutscher Ingenieure) für Young Professionals, erfahrene Ingenieure und technische Fach- und Führungskräfte
- Organisation des bereits vierten Gemeinschaftsstandes in Berlin durch Rostock Business, mit dem sich die Arbeitsmarkregion Rostock mit der Liebherr-MCCTec Rostock GmbH und erstmalig der SAG GmbH vorstellte

IT Career Night, 23. November 2016

- Gemeinsame Veranstaltung der Universität Rostock (Careers Service, Institut für Informatik und Fachschaftsrat Informatik), der T-Systems Multimedia Solutions GmbH und Rostock Business für Studierende der Informatik, Wirtschaftsinformatik, Elektrotechnik & Mathematik sowie alle interessierten (Fach-)Informatiker aus Rostock und Umgebung
- Spannende Vorträge und Workshops aus der Welt der IT, Unternehmenspräsentationen der zwölf beteiligten Unternehmen sowie anschließendes Networking, Keynote von Google UK

Arbeitskreis strategische Personalpolitik

- Organisiert durch die Agentur für Arbeit Rostock, Gleis 7 e. V. und Rostock Business
- 25-30 Arbeitgeber der Hansestadt Rostock treffen sich viermal im Jahr und tauschen sich zu Themen aus dem Bereich Personalwesen aus

Servicebüro für Fachkräfte Region Rostock

Mehr Informationen zu diesem Projekt im Bereich Netzwerke Regiopolregion Rostock.

Rostock Business meets projekt:raum, 17. Oktober 2016, Rostock

- Präsentation vor dem Marketingclub Rostock e. V. in Kooperation mit dem Cowork „projekt:raum“ im Warnow Valley

12minHRO@The Beach, 6. Juli 2016, Warnemünde

- Vorstellung der Wirtschaftsförderung im Rahmen der Eventreihe

Podiumsdiskussion, 26. Mai 2016, Rostock

- Beteiligung an Podiumsdiskussion zum Status der Kultur- und Kreativwirtschaft - gemeinsam mit Kulturschaffenden, dem Hinstorff-Verlag, der Vorsitzenden des Wirtschaftsausschusses in der Bürgerschaft sowie dem Inhaber der „Anderen Buchhandlung“.

Ausstellung, 24. Juni bis 18. September 2016, Rostock

- Rostock Business brachte Künstler mit der „Real-Estate“ zusammen, um in der Deutschen Med auszustellen, die Immobilienbesitzerin der Deutschen Med hatte Interesse, die Räume nicht leer stehen zu lassen und innerhalb der Stadt ins Gespräch zu bringen, die Kreativwirtschaft konnte sich so wiederum in der Stadt präsentieren



Podiumsdiskussion zum Status der Kultur- und Kreativwirtschaft

Messen

Die Stärken des Wirtschaftsstandortes nach außen tragen



Gemeinschaftsstand des Landes auf der MEDICA

Oceanology International OI 2016, 15.-17.3.2016, London

- Rostock Business präsentierte sich erstmalig mit Industrie und Wissenschaft auf der internationalen Leitmesse Oceanology International 2016, die alle zwei Jahre in London stattfindet

SMM 2016, 6.-9. September 2016, Hamburg

- Mit 2.000 Ausstellern und über 50.000 Fachbesuchern das führende Forum in der internationalen Schiffbauindustrie
- Bereits zum vierten Mal in Folge organisierte Rostock Business auf der weltweit führenden Fachmesse für die maritime Industrie einen Landesgemeinschaftsstand
- Offizieller Standempfang auf Einladung der Landeswirtschaftsförderung Invest in Mecklenburg-Vorpommern GmbH

tct, 29. Oktober - 2. November 2016, Washington

- Invest in Mecklenburg-Vorpommern GmbH nahm gemeinsam mit Rostock Business und dem Institut für ImplantatTechnologie und Biomaterialien e. V. aus Warnemünde sowie der Klinik Karlsburg am jährlichen Kongress teil
- Um nachhaltig für den Wirtschafts- und Wissensstandort MV zu werben, fand am 1. November eine „Cardiology Night MV“ in den Räumlichkeiten der RGIT (Representative of German Industry and Trade) statt

33. Deutscher Logistik-Kongress, 19. - 21. Oktober 2016, Berlin

- Rostock Business als Logopartner mit der Logistikinitiative MV

FMB Maschinenbauforum, 9. - 11. November 2016, Bad Salzuflen

- Nach sechs erfolgreichen Teilnahmen 2016 erneut ein Gemeinschaftsstand mit Kompetenzen und Qualität aus Rostock und Mecklenburg-Vorpommern

MEDICA, 14. - 17. November 2016, Düsseldorf

- Weltweit größte Medizinmesse mit rund 130.000 Besuchern aus mehr als 120 Staaten
- BioCon Valley® GmbH und Rostock Business organisierten zum zweiten Mal einen Gemeinschaftsauftritt des Landes Mecklenburg-Vorpommern



Empfang am Gemeinschaftsstand auf der Expo Real

EXPO REAL

EXPO REAL, 4. bis 6. Oktober 2016, 19. Internationale Fachmesse für Immobilien und Investitionen, München

- Immobilienmärkte in Deutschland sind weiter auf Wachstumskurs
- Rund 39.000 Fachbesucher aus 77 Ländern und insgesamt 1.768 Aussteller aus 29 Ländern
- Hauptthemen mit internationalem Fokus: Brexit und seine Folgen sowie die Herausforderungen der Wohnungswirtschaft durch den Zuzug neuer Menschen insbesondere in den Ballungszentren
- Rostock Business präsentierte die Hanse- und Universitätsstadt Rostock gemeinsam mit neun Messepartnern bereits zum 13. Mal auf dem Gemeinschaftsstand
- Als Landespartner begleiteten Invest in Mecklenburg-Vorpommern und die Landeshauptstadt Schwerin den Auftritt am 27. September Pressekonferenz zum Messeauftritt bei Rostock Business
- Am Messestand Standeröffnung und Standempfang sowie zwei Mittagstammtische mit dem Partner GIRA
- Anfragen hauptsächlich zu den Themen Wohnen, Hotellerie und Einzelhandel

Rostock Business Club

Plattform für Geschäftsführer und Entscheider aus Wirtschaft, Politik, Wissenschaft und Kultur



Vierteljährliche Veranstaltung in entspannter Atmosphäre im Admirals Club der Yachthafenresidenz Hohe Düne

Gäste: Geschäftsführer und Vorstände

Enge Kooperation von Rostock Business mit der Region Rostock Marketing Initiative e.V., die den Rostock Business Club organisiert und führt.

36. Rostock Business Club am 3. März 2016

Grußwort:

Dr. Chris Müller (Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung und 1. Stellvertreter des Oberbürgermeisters der Hansestadt Rostock)

Keynote:

Raimond Strunck (Geschäftsführer NEPTUN WERFT GmbH & Co. KG), Thema: Neptun Werft – Erfolgsstory im Wandel des Marktes

37. Rostock Business Club am 8. Juni 2016

Grußwort:

Dr. Rainer Schwarz (Geschäftsführer Flughafen Rostock-Laage-Güstrow GmbH)

Keynote:

Sven Behrend (Geschäftsführer SAG GmbH), Thema: SAG - 100 Jahre am Netz

38. Rostock Business Club am 8. September 2016

Grußwort:

Dr. Volker Köhler (benntec Systemtechnik GmbH)

Keynote:

Jörg Daniel (Geschäftsführer Rheinmetall Technical Publications GmbH), Thema: Rheinmetall Technical Publications in Rostock, Neuausrichtung mit regionalem Bezug

39. Rostock Business Club am 1. Dezember 2016

Grußwort:

Dr. Chris Müller (Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung und 1. Stellvertreter des Oberbürgermeisters der Hansestadt Rostock)

Keynote:

Ralf Zimlich (Vorsitzender und Sprecher der Geschäftsführung der WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH), Thema: WIRO – Wohnfühlen in Rostock



Intensiver Austausch und Netzwerkpfege bei den Rostock Business Clubs

Business meets Hanse Sail

Der Wirtschaftstreff in Rostock - kommen Sie an Bord!

12. und 13. August 2016

- 2-tägiger Wirtschaftstreff während der Hanse Sail
- seit 2004 organisiert durch Rostock Business
- Zusammenarbeit mit der Landeswirtschaftsförderung „Invest in Mecklenburg-Vorpommern GmbH“, dem Landesmarketing MV und der Staatskanzlei Mecklenburg-Vorpommern
- ca. 500 internationale und nationale Entscheider aus Wirtschaft, Politik und Wissenschaft
- 17 Unternehmen als Sponsoren, 1 überregionaler Medienpartner

Auszug aus dem Programm 2016:

Freitag, 12. August 2016

Empfang des Oberbürgermeisters der Hansestadt Rostock und der Gesellschaft für Wirtschafts- und Technologieförderung Rostock mbH

600 Gäste, darunter Botschafter a. D. von Japan, S.E. Takeshi Nakane, Lorenz Caffier, Minister für Inneres und Sport des Landes Mecklenburg-Vorpommern, Mathias Brodkorb, Minister für Bildung, Wissenschaft und Kultur des Landes Mecklenburg-Vorpommern



Samstag, 13. August 2016

SAIL-BRUNCH in der Yachthafenresidenz Hohe Düne (Kongresszentrum)

Grußwort

Erwin SELLERING, Ministerpräsident des Landes Mecklenburg-Vorpommern, Impulsvortrag von Dr. Eduard Sailer, Geschäftsführung, Miele & Cie. KG, Gütersloh zum Thema „Die erfolgreiche Erschließung von Auslandsmärkten“

» Die Teilnahme am Sail-Brunch und der anschließenden Segeltour mit dem Ministerpräsidenten war für mich eine tolle Gelegenheit, mit vielen Unternehmern ins Gespräch zu kommen. Sehr positiv hat mich beeindruckt, wie viele Gründer darunter waren, die aus der Region mit engagierten Arbeitskräften ihre Innovationen an den Markt bringen. Die Hanse Sail ist nicht nur ein begeisterndes Festival, sondern auch eine hervorragende Plattform für Unternehmenskontakte. «

Dr. Eduard Sailer, Geschäftsführung, Miele & Cie. KG

„Der Ministerpräsident im Gespräch: **Exportschlager deutscher Mittelstand – wie erfolgreiche Unternehmen Märkte erschließen**“

Teilnehmer der Gesprächsrunde:

Dr. Eduard Sailer, Geschäftsführung, Miele & Cie. KG, Gütersloh

Anke Hoffmann, Geschäftsführende Gesellschafterin, Hoffmann & Partner Executive Consulting GmbH, Berlin

Dr. Daniel W. Bühler, CEO & President 'Vascular Intervention', BIOTRONIK AG, Bülach (Schweiz)

Angelika Zimmermann, Geschäftsführerin, ZIM FLUGSITZ GmbH, Schwerin



IMPULSE FÜR DIE WIRTSCHAFT

NETZWERKE



Kooperation ■ Gespräche ■ Beratung ■ Gemeinschaftsauftritt ■ Mehrwerte ■ Dialog
 Programm ■ Akteure ■ Treffpunkt ■ Einbindung ■ Bündnisse ■ Know-how ■ Austausch
 Netzwerkmanagement ■ Wertschöpfungskette ■ Branchencluster ■ Partnerschaft
 Business Talk ■ Workshop ■ Strategietreffen ■ Konferenz ■ Wettbewerbsvorteile ■ Verbindungen

Netzwerke

■ Unternehmen mit Ansiedlungs- und Expansionsbedarf kennenlernen, vom eigenen Wirtschaftsstandort überzeugen sowie Wirtschaft und Wissenschaft miteinander ins Gespräch bringen – dies funktioniert am effektivsten in lebendigen und vielfältigen Netzwerken.

■ Der intensive Austausch von Rostock Business mit dem WindEnergy Network, der Region Rostock Marketinginitiative oder dem Europa umspannenden System der EU-Projekte unterstützt eine aktive Wirtschaftsförderung in all ihren Facetten, so zum Beispiel bei der Branchenprofilierung, der Steigerung internationaler Aufmerksamkeit und der Verbesserung von Standortfaktoren.

WindEnergy Network e. V.

Rostock Business koordiniert das führende Unternehmensnetzwerk für Windenergie in der Nordost-Region



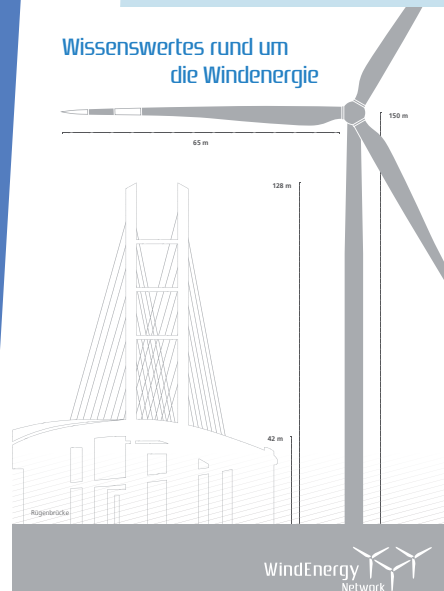
Zukunftskonferenz Wind & Maritim mit Prof. Dr. Dr. Klaus Töpfer, Töpfer Müller Gaßner GmbH (TMG) – Think Tank for Sustainability & Bundesminister a. D.

» Wir brauchen Windkraft für die Zukunft in unserem Land. Noch viel stärker weltweit. Wir sehen einer Zukunft mit neun Milliarden Menschen auf der Welt entgegen. Sie alle wollen ein menschenwürdiges Leben haben. Und dafür braucht man Energie. Ich habe lange in Afrika gelebt. Und ich weiß, Armut ist zuerst und zuallererst Energiearmut. Deutschland ist Vorreiter in der Entwicklung neuer Energieträger. Man blickt auf Deutschland und die Energiewende. Ich bedanke mich für die Einladung zur Zukunftskonferenz Wind & Maritim, die in jeder Hinsicht eine gelungene Veranstaltung war. Es wäre mir eine Freude, auch in Zukunft weiter mit Ihnen zusammenarbeiten zu können. «

Prof. Dr. Dr. Klaus Töpfer, Töpfer Müller Gaßner GmbH (TMG) – Think Tank for Sustainability & Bundesminister a. D.

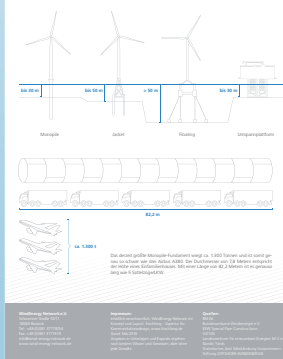
- 15 Neumitglieder 2016
- Ende 2016 137 Mitgliedsunternehmen
- Begleitung Branchenentwicklung auf Landes- und Bundesebene sowie international
- Erstellung (Verbände)-Stellungnahmen und Positionspapiere
- Verbändearbeit mit Offshore-Wind-Industrie-Allianz, Bundesverband WindEnergie e. V., Landesverband Mecklenburg-Vorpommern, Stiftung OFFSHORE-WIND-ENERGIE, Landeszentrum für erneuerbare Energien Mecklenburg-Vorpommern
- Presse- und Öffentlichkeitsarbeit: Pressekonferenzen, Newsletter, Informationsfolder „Wissenswertes rund um die Windenergie“
- Veranstaltungen: u. a. Workshops, WindEnergy-Stammtische, 5. Zukunftskonferenz Wind & Maritim, Tag der Erneuerbaren Energien, Parlamentarischer Abend, Arkona-Supplier-Day, Windenergieabende

Wissenswertes rund um die Windenergie



Empfang am Gemeinschaftsstand auf der WindEnergy Hamburg

Offshore-Fundamente



EU-Projekte

Impulse aus Europa nach Rostock holen!



Mit Partnern aus ganz Europa an Themen arbeiten, die den Standort Rostock weiter voranbringen. Unter diesem Motto engagierte sich Rostock Business auch 2016 in vier europäischen Projekten, in zwei Fällen als Leadpartner. Die Mehrwerte für die Arbeit einer Wirtschaftsförderung sprechen für sich: von den neuen Kontakten und erweiterten Horizonten profitiert auch der Standort mit seinen Unternehmen.

Cleantech International

Ziel: Unterstützung von Firmen der Cleantech-Branche bei internationalen Kooperationen und Marktentwicklung

Laufzeit: Juli 2016 bis Juni 2019

Partner: Schweden, Polen, Litauen

Mehrwert für Rostock:

- Erstellung einer Datenbank für Kooperationspartner und Anbieter aus der Cleantech-Branche des südlichen Ostseeraums,
- Etablierung des „Cleantech Talks“ als internationales Austauschformat für Unternehmen,
- Etablierung eines Netzwerks von Contact Points (darunter ein Contact Point für Rostock),
- Unternehmensreisen in die Partnerländer zur effektiven Kooperationsanbahnung, gemeinsame Präsentation mit Netzwerkpartnern auf internationalen Veranstaltungen,
- Etablierung eines Konferenzformats „South Baltic Cleantech“,
- Entwicklung von Webinaren,
- Entwicklung eines Formats „Projektentwicklungsworkshops“ für Unternehmen,
- Beratende Unterstützung von Cleantech Start-ups

www.southbaltic-cleantech.eu

Baltic InteGrid (BIG)

Ziel: Ausbau erneuerbarer Energien auf Grundlage größerer Einflussnahme öffentlicher und privater Akteure in der Energieplanung sowie -versorgung

Partner: Deutschland, Polen, Schweden, Dänemark, Litauen, Lettland, Estland, Finnland

Laufzeit: März 2016 bis Februar 2019

Mehrwert für Rostock:

- Vernetzen relevanter Stakeholder, Aufschluss über Marktpotenziale,
- Events zum Thema Netz- und Kabelinfrastruktur im Ostseeraum,
- Untersuchung des Marktes für Offshore-Netzkomponenten (insbes. Schiffe, Seekabel und Rohstoffe) in der gesamten Ostseeregion

www.baltic-integrid.eu

EmplInno

Ziel: „Smart Specialisation“- Regionale Innovationsstrategien besser mit Unternehmen vernetzen

Laufzeit: Mai 2016 bis April 2019

Partner: Deutschland, Polen, Schweden, Dänemark, Litauen, Estland, Lettland, Finnland

Mehrwert für Rostock und Mecklenburg-Vorpommern:

- Schaffung eines internationalen Netzwerkes von RIS3-Spezialisten,
- Umsetzung der nationalen/regionalen Innovationstrategien für intelligente Spezialisierung und Verbesserung von Umsetzungsprozessen,
- Katalog mit Handlungsempfehlungen für die Beteiligten

www.empinno.eu



Online-Präsenz des EmplInno-Netzwerks für intelligente Spezialisierung

INTERMARE – Internationalisierung der Maritimen Wirtschaft im Südlichen Ostseeraum

Ziel: Entwicklung eines kompletten Projektantrages zur Stärkung der Stellung der Schiffbaubranche im südlichen Ostseeraum gegenüber Wettbewerbern aus Mittel-, West- und Südeuropa

Laufzeit: Juli 2016 bis Dezember 2016

Partner: Polen, Litauen, Deutschland

Mehrwert für Rostock:

- Nutzung der Projektaktivitäten für Standortmarketing und Firmenansprache in der maritimen Industrie,
- Generierung von Ansiedlungsprojekten,
- Stärkere Vernetzung von Rostock in der internationalen maritimen Wirtschaft

Region Rostock Marketing Initiative e. V.

Erfolgreiches Binnen- und Außenmarketing für die Region



10. Business After Hours: Die Teilnehmer erfuhren bei einer Werksführung mehr über die emano Kunststofftechnik GmbH

Veranstaltungen

- **22. Branchenfrühstück, 25. Februar 2016**
Thema: „Auf zu neuen Ufern – Unternehmen erfolgreich neu positioniert“, 83 Teilnehmer
- **Werkseröffnung CLEARUM GmbH, 3. März 2016**
104 Teilnehmer
- **15. Mitgliederversammlung, 8. März 2016** in der HanseMesse Rostock, 55 Teilnehmer
- **5. Baltic Business Meeting, 20. Mai 2016**
20 Segelteilnehmer und 40 Teilnehmer Netzwerkabend,
- **8. Wirtschaftstreff der Region, 8. September 2016**
Thema: „Zukunft E-Mobilität – eine Region unter Strom“
Probefahrten mit Tesla, Audi, E-Quads und E-Bikes, 82 Teilnehmer
- **10. Business After Hours, 22. November 2016**
Werksbesichtigung bei emano Kunststofftechnik GmbH, 45 Teilnehmer
- **Mitgliederkommunikation**
59 Mailings an Mitglieder und Distribution von Veranstaltungshinweisen der Mitglieder
- Internet, Facebook-Präsenz, eigener YouTube-Kanal, RSS-Feed
- vierteljährlich Organisation und Durchführung Rostock Business Club, mehr Informationen im Bereich WERBEN
- **Neue Mitglieder:** 19 Neumitglieder 2016, Ende 2016 223 Mitglieder



Wirtschaftsforum Regiopoleregion: Im Silo 4 referierte u.a. Prof. Dr. Uwe Ritschel zum Thema Windtechnik an der Universität Rostock

Projekte

Servicestelle der Oskar-Patzelt-Stiftung

- Jährliche Verleihung des Wirtschaftspreises „Großer Preis des Mittelstandes“, Mitentscheidung über Nominierung sowie Beratung zu Finalisten und Preisträgern



Servicepoint für Fachkräfte Region Rostock

- Anlaufstelle für überregional oder international zugezogene NeubürgerInnen der Region im Rathaus der Hansestadt Rostock
- Umfassende Beratung zum Leben und Arbeiten – Erleichterung des beruflichen und privaten „Ankommens“ für Fachkräfte und ihrer PartnerInnen oder Familien
- Projektlaufzeit: 12/2016 – 11/2017
- 60 %-ige Förderung der Personalkosten aus Mitteln des Europäischen Sozialfonds, verschiedene Institutionen und Unternehmen tragen die Eigenanteile, Einwerbung der Eigenanteile durch die Zusammenarbeit von Region Rostock Marketing Initiative e. V., Regiopoleregion Rostock und Rostock Business in Höhe von 48.000 €



Regiopoleregion Rostock

Konkrete Aktivitäten und Projekte werden in zwei Gremien abgestimmt. Als Projektträger verabschiedet der Vorstand des Region Rostock Marketing Initiative e. V. die Strategie- und Finanzplanung. Der Lenkungsausschuss begleitet das Projekt inhaltlich und bringt Ideen ein.

Meilensteine 2016:

- Kennzeichnung der Region Rostock als wirtschaftlicher Wachstumsraum außerhalb von Metropolräumen im Leitbild Wettbewerbsfähigkeit in den im März veröffentlichten Leitbildern und Handlungsstrategien für die Raumentwicklung in Deutschland der **Ministerkonferenz für Raumordnung (MKRO)**
 - Gleichzeitig ist Rostock ein Standort mit Metropolfunktionen
 - Deutschlandweit ist die Kombination beider Einstufungen einmalig und zeigt die Dynamik in der Regiopoleregion Rostock
 - Wahrnehmung der Initiative auf Bundesebene durch erstmalige Erwähnung des Regiopole-Konzeptes in den Leitlinien und Handlungsstrategien der MKRO
- Veröffentlichung des neuen **Landesraumentwicklungsprogramms M-V** mit dem Ziel, den dynamischen Wachstumsraum Rostock als Regiopole zu stärken
- Aufnahme der Regiopole bzw. Regiopoleregion Rostock in die **Koalitionsvereinbarung 2016 - 2021 des Landtages M-V**

Städtenetzwerk „Deutsches RegioPole-Netzwerk“, Auftaktveranstaltung

16. März 2016 in Berlin

- Unterzeichnung der Interkommunalen Vereinbarung durch die (Ober-) Bürgermeister der sechs Partnerstädte Bielefeld, Erfurt, Paderborn, Rostock, Siegen und Trier
- Ziel: steigende Akzeptanz auf nationaler Ebene und eine planbare finanzielle Würdigung der durch die Regiopolen übernommenen metropolitanen Funktionen

Wirtschaftsveranstaltung: Wirtschaftsforum Regiopoleregion, 21. und 22. April 2016

- Thema: „Energie- und Rohstoffeffizienz – innovatives und nachhaltiges Wirtschaften“
- Tag 1: Grußworte, Impulsreferate, Hafenrundfahrt
- Tag 2: Besuch von drei innovativen Unternehmen im Landkreis Rostock

regio:polis Kunst- und Kulturfestival der Regiopoleregion Rostock, 23. April bis 10. Mai 2016

- LITERATUR VOR DER HAUSTÜR:
41 Lesungen, Vorträge, Filme, Poetry Slams, Plattdeutsches und anderes

7. Firmenlauf Rostock 2016, 22. Juni 2016

- Drei gemischte Teams verschiedener Institutionen der Regiopoleregion

MV-Tag in Güstrow, 9. und 10. Juli 2016

- Beteiligung mit einer großen Malaktion

„Tag der Regionen“, 1. und 2. Oktober 2016 in Bad Doberan im Rahmen der bundesweiten Aktion „Tag der Regionen“

- Regionaler Markt und Bühnenprogramm

Standortuntersuchung der Regiopoleregion Rostock

- Befragung von rund 1.700 Unternehmen (551 Teilnehmer) hinsichtlich ihrer Zufriedenheit mit dem Standort

Regiopoleregion Rostock online – Social Media

- Mehr als 2.000 „Gefällt mir“-Angaben auf der Facebook-Seite



Im Uhrzeigersinn:
Auftritt „Deutsches RegioPole-Netzwerk“, Plakate für Veranstaltungsformate der Regiopoleregion, Mitgliederversammlung in der HanseMesse, Wirtschaftstreff mit Probefahrten - u.a. Audi, Tesla, E-Bike und E-Quad



IMPULSE FÜR DIE WIRTSCHAFT

ANSIEDELN



Leadgeneration ■ Intensive Investorenbetreuung ■ Mailing und E-Mailing ■ Akquisitionsreisen ■ Investorenanfragen ■ Standortevaluation durch Consultants ■ Unternehmer werben Unternehmer ■ 24 Stunden Response Immobilienangebote ■ Standortbesichtigungen ■ Wirtschaftsministerium ■ Agenda ■ Ämterrunden Projektteam ■ Plug & Play ■ Individuelle Lösung für Investor ■ Erreichbarkeit ■ Lösung aus einer Hand ■ Messebesuche ■ Recherchen ■ Zuarbeit ■ Abstimmung ■ Fachämter Investorenbesuch ■ Anforderungsraster ■ Enge Zeitschiene ■ Standortbedingungen ■ Verfügbarkeit Ansiedlungsflächen ■ Rekrutierung von Fachkräften ■ Careers Service der Universität Rostock ■ Arbeitgeberservice der Arbeitsagentur Rostock ■ Kooperation mit Personaldienstleistern ■ Fördermittelberatung

Ansiedeln

■ Neue Unternehmen für einen Standort zu begeistern – das ist die Königsdisziplin einer Wirtschaftsförderung. Schließlich gilt es, passende und veränderungswillige Unternehmen zu recherchieren und kennenzulernen und darüber hinaus Entscheider und Projektentwickler von den Vorteilen des neuen Standortes zu überzeugen.

So verschieden die Unternehmen und die Menschen dahinter, so unterschiedlich sind auch die einzelnen Projekte und Branchen. Es finden sich technologieorientierte Ansiedlungen genauso wie jene aus dem Dienstleistungssektor und dem Handwerk. Eines haben sie alle gemeinsam: Sie sind ein Gewinn für den Wirtschaftsstandort Rostock, denn so werden Branchen gestärkt, Arbeitsplätze geschaffen und Steuereinnahmen sowie Investitionen generiert.

Wohnungsbaugesellschaft m.b.H. Th. Semmelhaack

Fundierte Know-how in der Immobilien- und Sozialwirtschaft



» Rostock ist für uns wie auch für andere Investoren aus der Branche ein sehr interessanter Standort. Das Unternehmen strebt zukünftig in Rostock eine vierstellige Zahl als Wohnungsbestand an und hat vier Grundstücke von der Stadt in Rostock erworben, für die zwischenzeitlich die Baugenehmigungen vorliegen und mit deren Bau bereits begonnen wurde. Rostock Business hat uns bei Grundstückssuche und Moderation mit der Stadtverwaltung von Beginn an unterstützt. Die Zusammenarbeit mit allen beteiligten Stellen der Rostocker Verwaltung war beispielhaft und außergewöhnlich. «

Hartmut Thede, Leiter der Semmelhaack-Projektentwicklung, Wohnungsunternehmen Semmelhaack

Profil

Seit über 35 Jahren steht der Name SEMMELHAACK für hochwertigen Wohnungsbau und eine werterhaltende Objektbetreuung. Der Stammsitz des inhabergeführten Unternehmens ist in Elmshorn, eine Niederlassung befindet sich in Potsdam. Das bundesweite Portfolio umfasst zurzeit rund 20.000 Wohnungen, über 40 Sozialimmobilien und zahlreiche Handels- und Gewerbeimmobilien. Mit eigenen Projektentwicklungen und einer professionellen Immobilien-Verwaltung wird das Portfolio hauptsächlich in den Metropolregionen Hamburg, Berlin/Potsdam und Hannover ständig erweitert. Darüber hinaus ist das SEMMELHAACK Wohnungsunternehmen auch über das Tochterunternehmen DSG Deutsche Seniorenstift Gesellschaft als Betreiber von Altenpflegeeinrichtungen tätig. Mit 20 Einrichtungen und 2.100 Pflegeplätzen an sorgfältig analysierten Standorten gehört die DSG in diesem Bereich zu den größten Unternehmen Deutschlands.

Projekt

- Erwerb von vier städtischen Grundstücken in Rostock
- geplante Errichtung von Wohnanlagen in Evershagen und Lütten Klein sowie eines Alten- und Pflegeheims in Lichtenhagen
- künftige Wohnanlage Thomas-Morus-Straße – auf vier bzw. fünf Etagen 106 barrierefreie Wohnungen, 25 Stellplätze in der Tiefgarage und 85 im Freien geplant
- weitere Projekte: Wohnanlage in der Lagerlöfstraße mit 80 Wohneinheiten, Anlage Kopenhagener Straße. In der Anlage Bützower Straße soll zudem ein Alten- und Pflegeheim gebaut werden, das die Semmelhaack-Tochtergesellschaft, die Deutsche Seniorenstift Gesellschaft (DSG), betreiben wird. Die stationäre Pflegeeinrichtung bekommt 103 Plätze

Begleitung durch Rostock Business

- Unterstützung bei der Suche nach Grundstücken
- Kontaktvermittlung und Moderation bei Fachämtern
- Einbindung Pressearbeit zur EXPO REAL

Standort
Wohnungsbaugesellschaft m.b.H.
Th. Semmelhaack
 Kaltenweide 85
 25335 Elmshorn
 Telefon: +49 (0) 4121 48740
 www.semmelhaack.de

Förch

Partner für Handwerk und Industrie



» Rostock ist ein Standort mit Zukunft. Hier sind wir sehr gut angebunden und denken schon jetzt an einen Ausbau des Geschäfts sowie einen Zuwachs bei den Mitarbeiterzahlen. Rostock ist als größte Stadt in Mecklenburg-Vorpommern ein aussichtsreicher Markt. «

Reinhold Kuhn, Vorsitzender der Konzerngeschäftsführung

Profil

Die FÖRCH Unternehmensgruppe gehört zu den führenden Anbietern von Werkstatt-, Montage- und Befestigungsartikeln für Handwerk und Industrie. Die Unternehmensgeschichte beginnt im Jahr 1963 – Theo Förch gründet ein Unternehmen, das dank Fleiß, Weitblick und einem sicheren Gespür für die Wünsche seiner Kunden Jahr für Jahr an Bedeutung gewinnt. Heute vertritt die FÖRCH Unternehmensgruppe mit Hauptsitz in Neuenstadt ihre Produkte weltweit – mit Fokus auf Europa. 19 Gesellschaften in Europa und 26 Verkaufsniederlassungen in Deutschland runden das Profil des 100 %-igen Familienunternehmens ab. Insgesamt beschäftigt FÖRCH 2.800 Mitarbeiter, davon 1.650 im Außendienst. Neben dem Produktsortiment mit über 80.000 Artikeln bietet FÖRCH maßgeschneiderte Dienstleistungen und Lösungen für das Kfz- und Bau-Handwerk sowie für Industrie- oder Betriebswerkstätten an.

Standort
Theo Förch GmbH & Co. KG
 Verkauf-Niederlassung Rostock
 Werftstraße 20
 18057 Rostock
 Telefon: +49 381 440776 00
 www.foerch.de

Projekt

- Standortsuche und Kauf eines zentrumsnahen Gewerbegrundstückes
- Aufbau einer Verkauf-Niederlassung mit Vertrieb von Handwerks- und Industrieausstattung sowie einem Dienstleistungsangebot
- Zehn Mitarbeiter

Begleitung durch Rostock Business

- Vernetzung vor Ort in der Hansestadt Rostock
- Begleitung bei der Vorbereitung und Durchführung der Eröffnungsfeier
- Öffentlichkeitsarbeit
- Unterstützung bei der Fachkräftesuche

hnw development laboratory GmbH

Digitale Schnittstelle im Gesundheitswesen

Ansiedlungsprojekt
aus dem Bereich der
Technologieförderung



» Die Hansestadt Rostock ist mit zahlreichen Forschungseinrichtungen, Life-Science-Unternehmen, dem Klinikum Südstadt und der Uniklinik ein hoch attraktiver Standort für die hnw development laboratory GmbH. Wir wurden hier sowohl von Rostock Business als auch von etlichen Partnern in der Gesundheitswirtschaft umfassend unterstützt. «
Inge Lehwald, Geschäftsführerin der hnw development laboratory GmbH

Profil

Die hnw development laboratory GmbH betreibt seit Juli 2016 ein Entwicklungslabor am Vögenteich. Das Unternehmen will gemeinsam mit der Universitätsmedizin zukünftig von Rostock aus die digitale Kommunikationsplattform Health-Network ausbauen. IT-Fachkräfte entwickeln innovative Softwarepakete für die "digitale Krankenakte". Darüber können sich Ärzte, Krankenhäuser, Apotheken und weitere Gesundheitsdienstleister zu Patienten abstimmen sowie Dokumente austauschen. Ein erstes Pilotprojekt wurde dazu u. a. mit der Allgemeinchirurgie der Universitätsmedizin Rostock gestartet.

Projekt

- Aufbau eines Entwicklungslabors für die Softwareentwicklung / -testung
- ca. 250 m² Bürofläche Am Vögenteich
- aktuell 5 Mitarbeiter (perspektivisch: 15 Mitarbeiter)

Begleitung durch Rostock Business

- Recherche und Besichtigung von Immobilien
- Unterstützung bei der Rekrutierung von Fachkräften
- Begleitung bei der Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- Vermittlung von Kontakten und Einbindung in Netzwerke
- Moderation der Gespräche mit dem Wirtschaftsministerium

Standort
hnw development laboratory GmbH
 Am Vögenteich 25
 18055 Rostock
 Telefon: +49 (0) 381 37544525
www.hnw-online.de

LANE GmbH

LED-Technologie

Ansiedlungsprojekt
aus dem Bereich der
Technologieförderung



» Durch die langjährige und gute Zusammenarbeit mit dem Fraunhofer IGD kennen wir den Wirtschaftsstandort Rostock bereits mehrere Jahre. 2016 wollten wir unsere Aktivitäten in der Region mit einem eigenen Unternehmen verstetigen. Wir haben uns bewusst für die Region entschieden, da wir hier optimale Bedingungen vorfinden. Rostock Business hat uns von Anfang an umfassend und kompetent unterstützt – vielen Dank für den hervorragenden Service. «
Max von Braun, Geschäftsführer der Lane GmbH

Profil

Die LANE GmbH beschäftigt sich mit der Entwicklung und Herstellung sowie dem Vertrieb innovativer Technologien – aktuell einer neuartigen LED-Anzeigetechnologie.

Projekt

- Aufbau eines Entwicklungslabors für die Hard- & Softwareentwicklung
- Ca. 100 m² Labor- und Bürofläche (Ausbau in Stufen) im Raum Rostock
- Aktuell drei Mitarbeiter (perspektivisch: 10-11 Mitarbeiter)

Standort
LANE GmbH
 Konrad-Zuse-Str. 1A
 18184 Roggentin
 Telefon: +49 (0) 38204 8597-80
www.lane-online.eu

Begleitung durch Rostock Business

- Recherche und Besichtigung von Immobilien
- Unterstützung bei der Gewinnung von Finanzierungsmöglichkeiten/Förderung
- Vermittlung von Kontakten und Netzwerken

PSA-Zentrale

Dienstleistungen am Seil



» Windenergienutzung und maritime Industrie sind kennzeichnend für Mecklenburg-Vorpommern. Gegenwärtig produzieren rund 1.800 Onshore-Windenergieanlagen in unserem Bundesland grünen, nachhaltigen Strom. In der deutschen Ostsee generieren die Windparks EnBW Baltic 1 und 2 Strom für ca. 400.000 Haushalte. Traditionelle Hafen- und Werftstandorte wandeln sich zum Sitz universeller Produktionsstätten an der Kaikante sowie höchst innovativer maritimer Dienstleistungsunternehmen. «

Andree Iffländer, Vorsitzender WindEnergy Network e. V.

Profil

Im Jahr 2010 wurden die Industriekletter-Dienstleistungen aus der von Hofe Group ausgeklammert und die PSA Zentrale gegründet. Aus den laufenden Industriekletter-Einsätzen (Montage/Höhensicherung) fokussierte man sich zusätzlich auf die Höhenrettung, um in der Windkraft (On- & Offshore) Höhenrettungskonzepte und Höhenrettungseinsätze gefahrungsge- recht durchzuführen. Die PSA Zentrale schult im ORTC (Offshore Rescue Training Center). Dazu ist sie ein zertifizierter Ausbildungsbetrieb für Industriekletterschulungen (FISAT / IRATA) sowie PSaGA Anwendungs- und Rettungsschulungen. Ausbildung beim Kunden ist mit einem mobilen Trainingstruck selbstverständlich. Darüber hinaus testet das sachkundige Team der PSA Zentrale überprüfungspflichtige Systeme (z. B. PSA, Rettungssysteme, Leitern, Steigschutzsysteme).

Projekt

- Standortsuche und Anmietung einer Halle im Seehafen
- Aufbau eines Standortes für Industriekletter-Einsätze mit Fokus auf die Windenergie
- Fünf Mitarbeiter

Begleitung durch Rostock Business

- Vernetzung vor Ort in der Hansestadt Rostock
- Unterstützung bei der Fachkräftesuche
- Fördermittelberatung

Standort
PSA-Zentrale
Am Hansakai
18147 Rostock
Telefon: +49 (0) 421 43744248
www.psa-zentrale.de

Wer ist Rostock Business?

Wir sind der Dienstleister für die Wirtschaft der Hansestadt Rostock: kostenfrei, branchenübergreifend, engagiert.

Was macht Rostock Business?

Wir engagieren uns für Ihren Erfolg in Rostock, wo Sie für Ihr Unternehmen ideale Bedingungen vorfinden. Standortinformationen, Beratung und Unterstützung erhalten Investoren seit 2003 aus einer Hand.

Rostock Business ist Initiator und Moderator regionaler, nationaler und internationaler Netzwerke.

Wir ...

- begleiten von den ersten Informationsgesprächen bis zur konkreten Ansiedlung und darüber hinaus,
- unterstützen bei der Personalgewinnung und dem Genehmigungsmanagement,

- übernehmen die Recherche Ihres idealen Standortes,

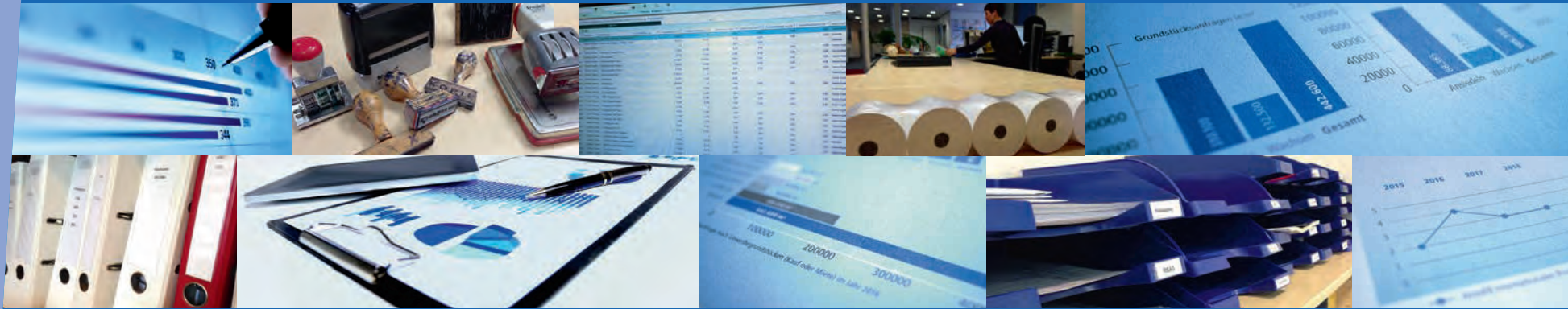
- fungieren als Ihr Türöffner bei Behörden und Banken,

- vermitteln Ihnen Kontakte zu Forschungsinstitutionen, Vertriebs- und Kooperationspartnern,

- organisieren Gemeinschaftsauftritte auf führenden Leitmesse,
- binden Sie in nationale und internationale Netzwerke ein.

IMPULSE FÜR DIE WIRTSCHAFT

STATISTIK



Grundfinanzierung ■ Aufsichtsrat ■ Gesellschafterversammlung ■ Erträge ■ Beteiligungen ■ Jahresabschluss
 Aufwendungen ■ Reisekosten ■ Abschreibungen ■ Rechnungsabgrenzungsposten ■ Betriebsergebnis
 Liquidität ■ Eigenkapital ■ Wirtschaftsprüfer ■ Cashflow ■ Sachkonten ■ Kreditoren ■ Mittelfristplanung
 Rohertrag ■ Kostenstellen ■ Zinserträge ■ Corporate Governance Kodex ■ Kostenrückerstattung ■ Geschäftsverlauf

Statistik

■ *Geschaffene und erhaltene Arbeitsplätze, getätigte Investitionen, erzielte Steuereinnahmen, Ertragszahlen und Summe von Kontakten: Es ist schwer, mit statistischen Angaben die alltägliche Arbeit einer Wirtschaftsförderung mit all ihren Herausforderungen zu erfassen. Die Zahlen sind dennoch eine wichtige Ergänzung zu den zuvor dargestellten Unternehmensprojekten, Marketingmaßnahmen und Netzwerkaktivitäten.*

Expansionen und Ansiedlungen 2016

Art des Projektes	Unternehmen	Vorhaben	Arbeitsplätze	Branche	Betreuter Zeitraum	Quelle	Aktivitäten von Rostock Business
Expansion	ARGE Massivhaus GmbH	■ Kauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet Osthafen ■ Neubau eines eigenen Firmengebäudes	12	Handwerk, Dienstleistungen	05/2015 -01/2016	Kontaktaufnahme durch das Unternehmen nach Empfehlung	■ Unterstützung bei der Standortsuche und Recherche ■ Koordinierung von Fachgesprächen ■ Unterstützung bei Genehmigungen ■ Begleitung Kaufantrag ■ Öffentlichkeitsarbeit und Vernetzung
Ansiedlung	Boulderhalle 45 Grad	■ Standortsuche und Kauf eines zentral gelegenen Grundstückes ■ Bau einer Boulderhalle mit Gastronomie	3	Dienstleistungen, Handwerk	05/2015-09/2016	Kontaktaufnahme durch das Unternehmen nach Empfehlung	■ Standortsuche und Recherche ■ Vermittlung von Kontakten zu Grundstückseigentümer WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH und OstseeSparkasse Rostock sowie dem Unternehmen Stieblisch Hallenbau ■ Öffentlichkeitsarbeit ■ Vernetzung vor Ort in der Hansestadt Rostock
Expansion	CPL Competence in Ports and Logistics	■ Kauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet Osthafen, 3000 m² ■ Neubau eines eigenen Firmengebäudes	8	Logistik, Dienstleistungen	02/2014 - 12/2016	Kontaktaufnahme durch das Unternehmen nach Empfehlung	■ Betreuung bei der Erarbeitung eines Konzeptes in Vorbereitung der Ausschreibung der Gewerbeflächen im Osthafen ■ Moderation mit Fachämtern zur Grundstücksaufteilung und zum Ankaufsprozess ■ Begleitung bei der Umsetzung des Vorhabens ■ Koordinierung mit potenziellen Mietkunden zur Angebotserstellung/ Einmietung/Finanzierung
Expansion	Directline	■ Standortsuche und Anmietung von neuen Büroflächen für die Unternehmenserweiterung	20	Dienstleistungen Telefonmarketing	11/2015-07/2016	Kontaktaufnahme durch das Unternehmen nach Empfehlung	■ Recherche nach Büroflächen ■ Organisation und Begleitung bei Besichtigungen ■ Vermittlung an passende Ansprechpartner in Netzwerken und Verwaltung
Ansiedlung	Förch	■ Standortsuche und Kauf eines zentrumsnahen Gewerbegrundstücks ■ Aufbau einer Verkaufs-Niederlassung mit Vertieb	10	Handwerk, Handel, Dienstleistung	01/2016 - 05/2016	Kontaktaufnahme durch das Unternehmen nach Empfehlung	■ Vernetzung vor Ort in der Hansestadt Rostock ■ Begleitung bei der Vorbereitung und Durchführung Eröffnungsfeier ■ Unterstützung bei der Fachkräftesuche
Expansion	Fortech	■ Standortsuche und Anmietung von neuen Büroflächen für die Unternehmenssicherung	14	Softwareunternehmen	03/2016-10/2016		■ Recherche nach Büroflächen ■ Organisation und Begleitung bei Besichtigungen ■ Vermittlung an passende Ansprechpartner in Netzwerken und Verwaltung
Ansiedlung	hnw development laboratory GmbH	■ Aufbau eines Entwicklungslabor für die Softwareentwicklung / -testung	5 (perspektivisch 15)	IT	11/2015 - 10/2016	Kontaktvermittlung durch Universitätsmedizin Rostock	■ Recherche und Besichtigung von Immobilien ■ Unterstützung bei der Rekrutierung von Fachkräften ■ Unterstützung bei der Presse- und Öffentlichkeitsarbeit ■ Vermittlung von Kontakten; Netzwerken ■ Moderation der Gespräche mit dem Wirtschaftsministerium
Ansiedlung	Lane GmbH	■ Aufbau eines Entwicklungslabors für die Hard- & Softwareentwicklung	3 (perspektivisch: 10-11)	IT	06/2015 - 12/2016	Kontaktvermittlung durch Fraunhofer IGD	■ Recherche und Besichtigung von Immobilien ■ Unterstützung bei der Gewinnung von Finanzierungsmöglichkeiten / Förderung ■ Vermittlung von Kontakten & Netzwerken
Expansion	Pironex	■ Kauf eines Gewerbegrundstückes im Gewerbegebiet Osthafen ■ Neubau eines eigenen Firmengebäudes mit Produktionsräumen	12 (perspektivisch 5 weitere)	IT	01/2016 - 05/2017	Bestandsunternehmen, Kontaktaufnahme durch Unternehmen nach Messekontakt	■ Übermittlung von Standortangeboten an Pironex ■ Auswahl und Besichtigung einer Gewerbefläche im Osthafen ■ Kauf des Grundstücks im Osthafen Anfang des Jahres erfolgt ■ Unterstützung bei Genehmigungen ■ Begleitung Kaufantrag
Ansiedlung	PSA	■ Anmietung einer Halle mit 380 m² im Seehafen Rostock	5	Dienstleistungen im Bereich Hafen und Windenergie	08/2014 -02/2017	Kontakt über das WindEnergy Network e. V.	■ Unterstützung bei der Vernetzung mit lokalen Partnern ■ Beratung bei der Einwerbung von Fördermitteln ■ Begleitung bei der Rekrutierung
Ansiedlung	Wohnungsbau- gesellschaft m.b.H. Th. Semmelhaack	■ Erwerb von vier städtischen Grundstücken in Rostock, geplante Errichtung von Wohnanlagen in Evershagen und Lütten Klein sowie eines Alten- und Pflegeheims in Lichtenhagen	perspektivisch 85	Immobilien- und Sozialwirtschaft	01/2015 - 10/2016	Kontaktaufnahme durch das Unternehmen nach Empfehlung	■ Unterstützung bei der Suche nach Grundstücken ■ Kontaktvermittlung und Moderation bei Fachämtern ■ Einbindung Pressearbeit zur EXPO REAL

Kennzahlen der Arbeit von Rostock Business

Partnerschaften bei Messen/Plattformen

Oceanology International, London
15. Immobilienstag der Hansestadt Rostock
„Business meets Hanse Sail 2016“
VDI Recruiting Tag, Berlin
SMM 2016, Hamburg
WindEnergy, Hamburg
FMB-Maschinenbauforum, Bad Salzuflen
MEDICA, Düsseldorf
EXPO REAL, München
Innovationsforum INMOS, Rostock
IT Career Night
Arbeitskreis Strategische Personalpolitik, Rostock
Machbarkeitsstudie OTC

Datum

15.-17.03.2016
01.-02.06.2016
12.-13.08.2016
06.09.2016
06.-09.09.2016
27.-30.09.2016
09.-11.11.2016
14.-17.11.2016
04.-06.10.2016
05.-06.10.2016
23.11.2016
4x im Jahr
ganzjährig

Partner

11
17
18
2
10
12
4
9
11
6
12
30
12

Gesamt: 154

2016 konnte Rostock Business 154 Unternehmen als Aussteller oder Partner für Veranstaltungen begeistern.

Kontakte 2016 / Messen und Veranstaltungen

Light & Building, Frankfurt a. M.
Oceanology International, London
bauma, München
conhIT, Connecting Healthcare IT, Berlin
AK-Reise Schweden
Hannover Messe 2016, Hannover
AK-Reise Schweden
14. Immobilienstag der Hansestadt Rostock, Rostock
AK-Reise Schweden
Automatica, München
Besuche bei Unternehmen & Wissenschaftseinrichtungen
12. Nationale Branchenkonferenz Gesundheitswirtschaft, Rostock Hohe Düne
Business meets Hanse Sail, Rostock
VDI Recruiting Tag, Berlin
SMM, Hamburg
65. Deutscher Luft- und Raumfahrtkongress, Braunschweig
InnoTrans, Berlin
4. Biotechnologiekonferenz, Fleesensee
FachPack, Nürnberg
WindEnergy Hamburg
EXPO REAL, München
Innovationsforum INMOS, Rostock
DKM Leitmesse für die Finanz- und Versicherungswirtschaft, Dortmund
Euroblech, Hannover
FMB, Bad Salzuflen
MEDICA, Düsseldorf
Hydro2016, Warnemünde
Rostocker Schweißtage, Rostock
IT Career Night, Rostock
Pitchlab Rostock
Rostocker Technologieabend IHK, Rostock
AK-Reise Österreich
Shipbuilding Network Day, Rostock
Arbeitskreis Strategische Personalpolitik, Rostock

Termine

13.-18.03.2016
15.-17.03.2016
11.-14.04.2016
19.-21.04.2016
19.-22.04.2016
25.-29.04.2016
09.-11.05.2016
01.-02.06.2016
01.-03.06.2016
21.-24.06.2016
08.07.2016
13.07.2016
12.-13.08.2016
06.09.2016
06.-09.09.2016
13.-14.09.2016
20.-23.09.2016
22.-23.09.2016
27.-29.09.2016
27.-30.09.2016
04.-06.10.2016
05.-06.10.2016
25.-27.10.2016
25.-28.10.2016
09.11.2016
14.-17.11.2016
18.-19.11.2016
22.-23.11.2016
23.11.2016
29.11.2016
01.12.2016
05.-08.12.2016
08.12.2016
01.03. / 07.06. /
20.09. / 22.11.2016

Kontakte

100
60
60
80
80
110
60
2000
80
230
55
100
3000
50
685
150
60
50
30
1500
1400
200
20
1500
539
350
250
150
30
65
80
100
67
40

Gesamt: 13331

2016 erreichte Rostock Business 13331 Kontakte auf verschiedenen Veranstaltungen und Messen.

Expansionen

Statistik Bereich Akquise

Anzahl der aktuellen Akquisitionsprojekte bei Rostock Business

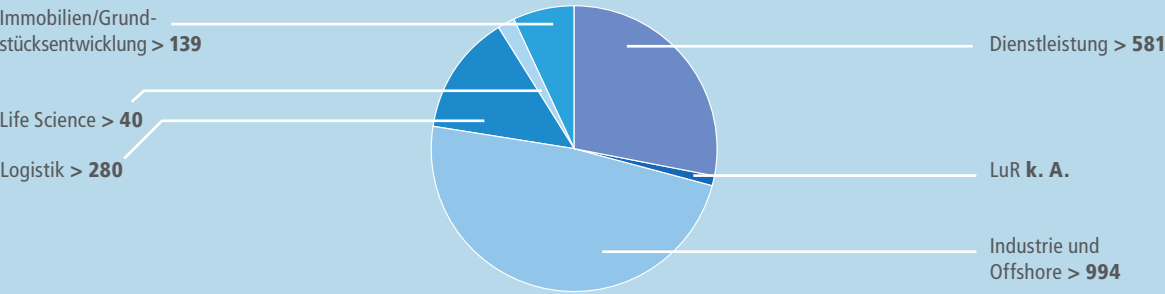
Projekte bis 2016: 62
Projekte aus 2016: 79

Projekte neu in 2016: 141

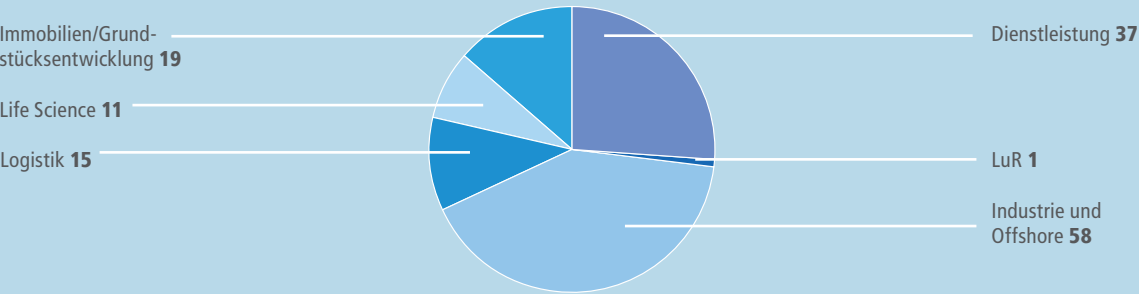
über Netzwerkpartner: 19

durch Eigenansprache: 102

Arbeitskräftepotenzial der Akquisitionsprojekte nach Branchen:



Projektverteilung der Akquisitionsprojekte nach Branchen:



Ansiedlungen



Internationalisierung

Länder und Anzahl internationaler Partner in Kooperationen mit Rostock Business

	Baltic Integrid	Empln-no	Cleantech International	Intermare
Dänemark	2	2	0	1
Polen	2	3	3	1
Schweden	2	2	3	0
Litauen	1	1	3	0
Estland	1	2	0	0
Lettland	1	1	0	0
Finnland	1	3	0	0
	14	16	12	2

2016 arbeiteten insgesamt 44 Partner in internationalen Projekten zusammen.

Gesamt: 44

Sitz der internationalen Partner

Partner
IKEM
Foundation for Sustainable Energy (FNEZ)
Rostock Business and Technology Development
Technical University of Denmark (DTU)
Energy Agency for Southeast Sweden
Deutsche WindGuard
Maritime Institute in Gdansk (MIG)
German Offshore Wind Energy Foundation
Latvian Association of Local and Regional Governments
Aalto University
University of Tartu
Klaipeda University Coastal Research and Planning Institute (CORPI)
Lund University
University of Aarhus
South Denmark European Office
Kieler Wirtschaftsförderungs und Strukturentwicklungsgesellschaft mbH
KujawskoPomorskie Voivodeship
Lubelskie Voivodeship
Foundation for Lubelskie Development
Kaunas Science and Technology Park
Riga Planning Region
Tartu Science Park Foundation
Tartu City Government
Prizztech Ltd
Regional Council of South Ostrobothnia
Östergötland County Council/Region Östergötland
Gävleborg County Council
D2i – Design to innovate
Mikkeli University of Applied Sciences/ Small Business Center
enviMV – Umwelttechnologien für Mecklenburg-Vorpommern, Rostock, Germany
Messe- und Stadthallengesellschaft GmbH Rostock, Germany
Public Institution Strategic Self-Management Institute, Klaipeda, Lithuania
Northern Chamber of Commerce, Szczecin
Universität Szczecin
Energieagentur Südost-Sweden, Växjö, Schweden
IUC i Kalmar AB/Sustainable Sweden Southeast, Schweden
Messe Danzig
Expo Vakarai, Litauen
Lithuanian Wind Energy Association, Litauen
Blekinge
Remondis Polen

Stadt

Berlin
Warschau
Rostock
Roskilde
Kalmar
Bremen
Danzig
Varel
Riga
Aalto
Tartu
Klaipeda
Lund
Aarhus
Esbjerg
Kiel
Torun
Lublin
Lublin
Kaunas
Riga
Tartu
Tartu
Pori
Seinäjoki
Linköping
Gävle
Kolding
Mikkeli
Rostock
Rostock
Klaipeda
Stettin
Stettin
Växjö
Kalmar
Danzig
Klaipeda
Klaipeda
Karlkrona
Stettin

Land

Deutschland
Polen
Deutschland
Dänemark
Schweden
Deutschland
Polen
Deutschland
Lettland
Finnland
Estland
Litauen
Schweden
Dänemark
Dänemark
Deutschland
Polen
Polen
Polen
Litauen
letland
Estland
Estland
Finnland
Finnland
Schweden
Schweden
Dänemark
Finnland
Deutschland
Deutschland
Litauen
Polen
Polen
Schweden
Schweden
Polen
Litauen
Litauen
Schweden
Polen

Anzahl internationaler Projekte

	2015	2016	2017	2018
Baltic Integrid	1	1	1	1
Emplnno	1	1	1	1
Cleantech International		1	1	1
Intermare		1	0	0
Summe	2	4	3	3

2016 hat Rostock Business insgesamt vier internationale Projekte als Leadpartner oder Partner betreut.

Impulse aus Europa nach Rostock holen



Steigerung Anzahl internationaler Partnerschaften

	2015	2016
Baltic InteGrid	15	15
Emplnno	17	17
Cleantech International		7
Intermare		2
Summe	32	41

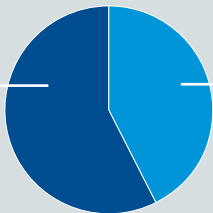
Die Zahl der internationalen Partnerschaften konnte von 30 auf 41 gesteigert werden.

Statistik Flächen

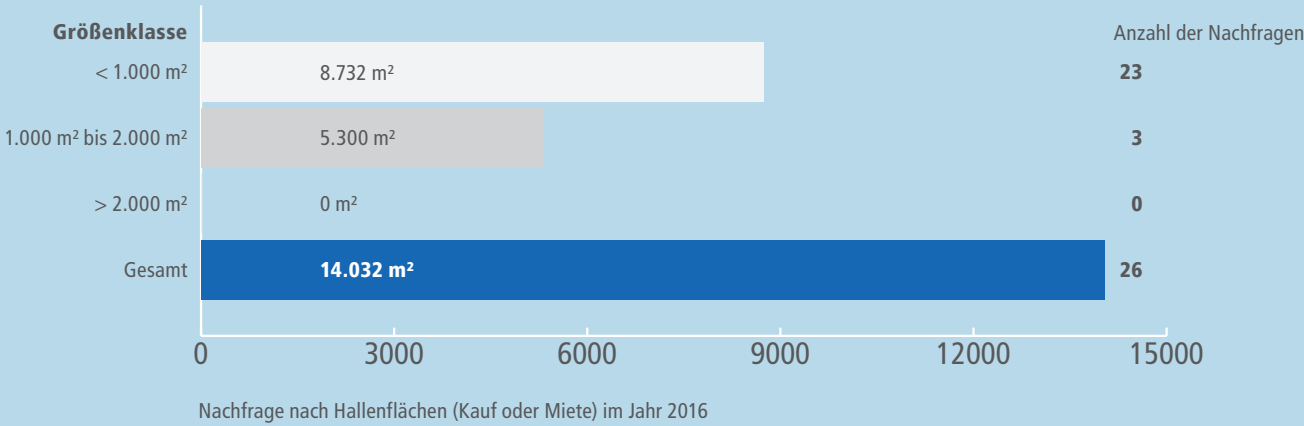
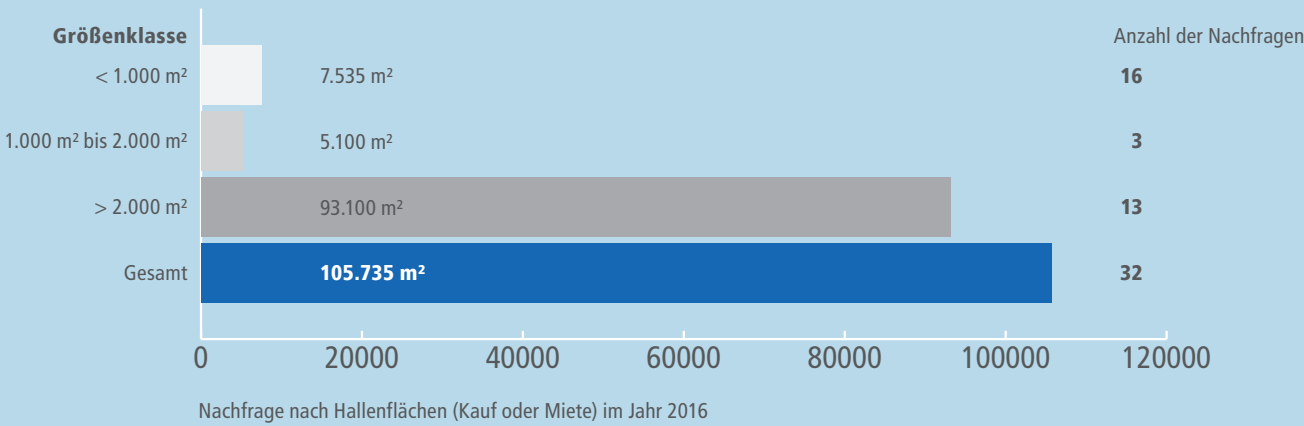
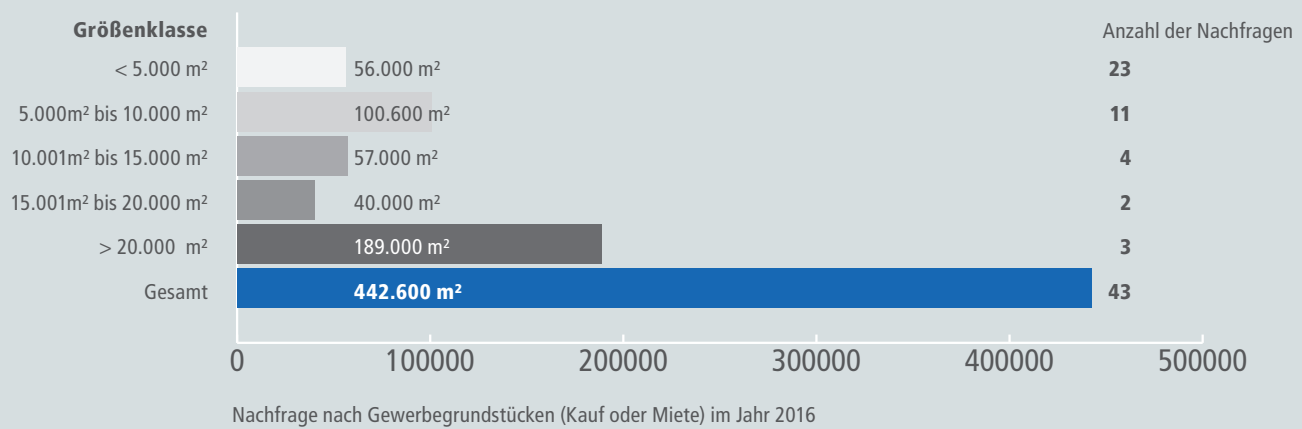
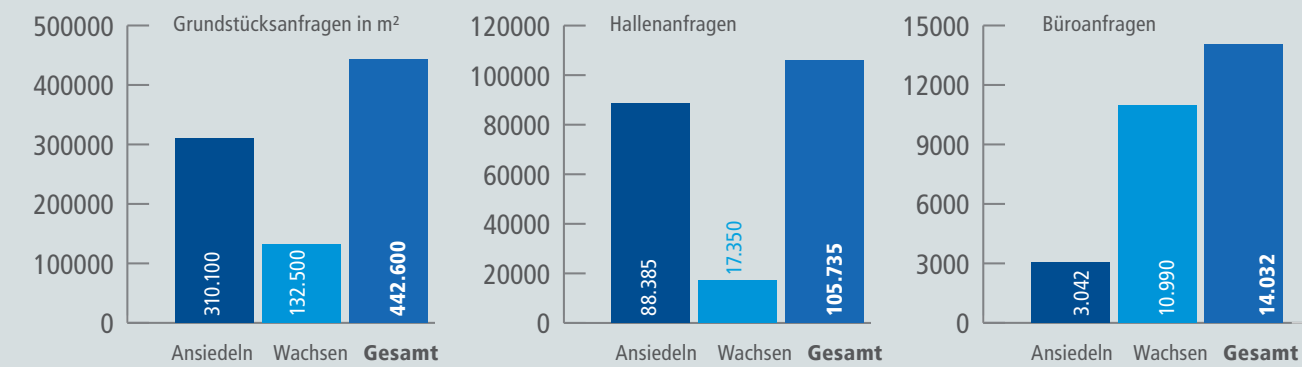
Projekte bei Rostock Business

Flächenbezogene Projekte bei Rostock Business

Projekte im Bereich Ansiedeln
71



Projekte im Bereich Wachsen
53



Ertragslage

Organe

Angaben zur Ertragslage

Ertragslage 2016	Angaben in € (Ist-Zahlen 2016)
Einnahmen	
Ertrag	2.047.458,69
Zinserträge	2.608,25
Ausgaben	
Personalaufwand	822.592,90
Abschreibungen	29.982,28
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.148.665,08
Steuern	24.073,50
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	313,00
Jahresergebnis	24.440,18

Organe der Gesellschaft

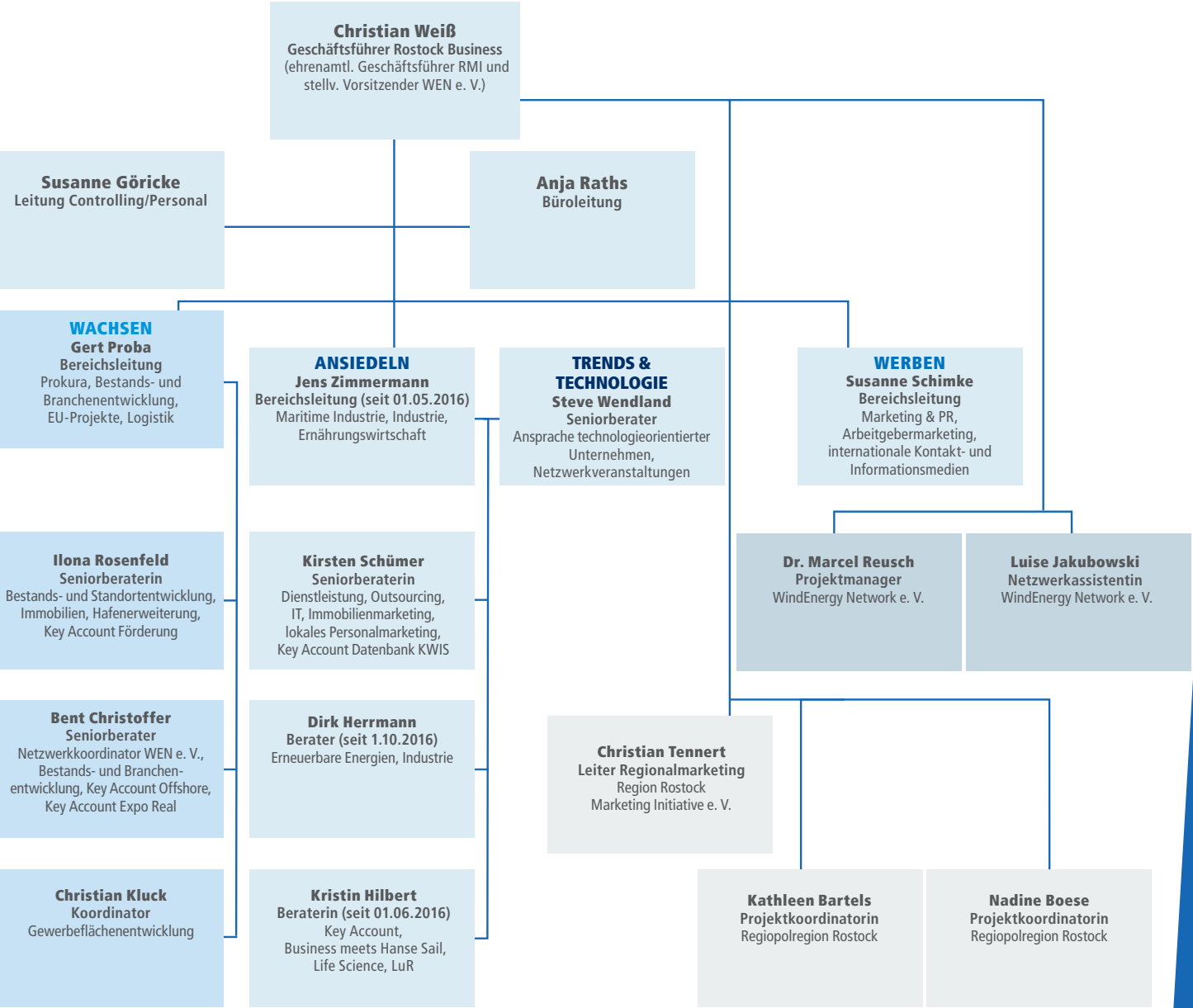
Gesellschafter	Anteil am Stammkapital in €	Anteil am Stammkapital in %
RVV Rostocker Versorgungs- und Verkehrsholding GmbH	500.000,00	50
WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH	250.000,00	25
HERO Hafen-Entwicklungsgesellschaft Rostock mbH	250.000,00	25

Der Aufsichtsrat

Mitglieder

Oliver Brännich	Aufsichtsratsvorsitzender, Rostocker Versorgungs- und Verkehrsholding GmbH
Christian Urban	Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH
Wolfgang Wenkel	Hafen-Entwicklungsgesellschaft Rostock mbH
Anke Knitter	Stellvertretende Aufsichtsratsvorsitzende, Bürgerschaft der Hansestadt Rostock, Fraktion der SPD
Thorsten Ries	Heinrich Hünicke GmbH & Co. KG
Jan-Hendrik Brincker	Bürgerschaft der Hansestadt Rostock, Fraktion der CDU
Nailia Ritter	Bürgerschaft der Hansestadt Rostock, Fraktion Die Linke.

Das Team



Impressum

HERAUSGEBER

Gesellschaft für Wirtschafts- und Technologieförderung Rostock mbH,
Christian Weiß, Geschäftsführer
Schweriner Straße 10/11, 18069 Rostock

GESTALTUNG

primavia agentur für print, web & identity,
Rosa-Luxemburg-Straße 25/26, 18055 Rostock

BILDNACHWEIS

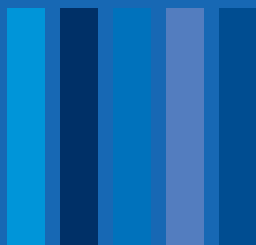
123RF: Marina Strizhak, Angelika Heim, ARGE-Haus Massivbau GmbH,
Depositphotos: albertyurolait, FÖRCH Unternehmensgruppe, hnw development laboratory GmbH,
Holger Martens, iStockphoto: BrianAJackson, nikada, stockchairatgfx, Miele & Cie. KG,
pironex GmbH, Raimo Fehnmann (Haus der Innovationen), Rostocker Straßenbahn AG,
Team Hanseatic Efficiency (Universität Rostock), Theo Förch GmbH & Co. KG,
Ulrich fotodesign, Wohnungsbaugesellschaft m.b.H. Th. Semmelhaack

LEKTORAT UND
KORREKTORAT

Solveig Erlat

DRUCK

Druckerei Weidner GmbH, klimaneutral gedruckt



**Gesellschaft für Wirtschafts- und
Technologieförderung Rostock mbH**

Schweriner Straße 10/11 ■ 18069 Rostock ■ Germany

Telefon: (0381) 377 19-0 ■ Telefax: (0381) 377 19-19

info@rostock-business.de ■ www.rostock-business.de